

Colombia

¿Usted no piensa que este fue un negocio muy raro y enciende todo tipo de susceptibilidades?

La Fiscalía General de la Nación acaba de imputarle cargos al presidente de Ecopetrol por la intrincada compra de un apartamento al exconorrel de la Policía Juan Guillermo Mancera. Según denuncias de la Unidad Investigativa de EL TIEMPO, el propietario original era Serafino Iacono, empresario del sector hidrocarburos, quien responde por qué los pagos del inmueble se hicieron a través de Mancera, quien, además, tiene negocios con Ecopetrol.

Señor Iacono, describan en sus propias palabras su relación con el señor expolicía Juan Guillermo Mancera.

Fue empleado mío por 12 años en Pacific Rubiales como jefe de seguridad. Nos hicimos amigos, soy padrino de su hija, es una persona que siempre he respetado, pero mi vínculo con él es de amistad, nada de negocios.

¿Ningún negocio con él?

No tengo negocios con él.

Lo que pasa es que el señor Mancera ha tenido una evolución muy interesante, porque de ser el jefe de seguridad de Pacific pasó a ser un poderoso empresario del sector hidrocarburos. Y ahora acaban de imputar por tráfico de influencias al presidente de Ecopetrol, Ricardo Roa, comprador de un apartamento que, según la Unidad Investigativa de EL TIEMPO, pertenecía a una empresa de propiedad suya, Princeton International Holding. Pero los pagos los hizo Innova Mercadeo y Logística, firma de Mancera.

Empecemos con lo de Mancera empresario. En los días de Pacific, mucha gente hizo mucho dinero, él tenía una compañía de seguridad importante que se llama Fidelity Security, que nosotros usábamos en Pacific. O sea que él ya era empresario de seguridad, y tenía otros negocios.

¿Pero es compatible ser jefe de seguridad de una empresa y hacer negocios relacionados con las actividades de esa empresa?

No, pero nunca hizo negocios con esa empresa. En Fidelity era accionista con un montón de generales, lo cual es muy normal.

¿Pacific contrató a Juan Guillermo Mancera como empleado, o contrató sus servicios mediante su empresa de seguridad?

Fidelity tiene guardias, escoltas, Mancera, después, se convirtió en el jefe de seguridad de Pacific, pero que nosotros no podíamos tener a uno y otro.

O sea que Mancera se convierte, personalmente, en el jefe de seguridad de Pacific...

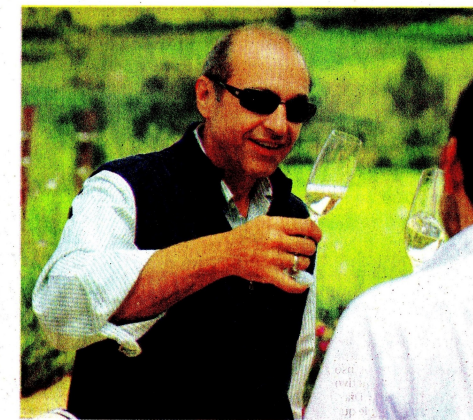
Sí, era quien coordinaba toda la seguridad. Cuando se salieron de Pacific él se metió en un negocio de gasolina, pero hace diez años, 2017, 2018, cuando ya Pacific ni siquiera existía. Yo no sé mucho de ese negocio, pero es regulado, compra gasolina como Terpel y todos. Mi relación con él es personal, más nada.

¿Usted, Serafino Iacono, tiene actuales o potenciales intereses en Ecopetrol?

Cero. Desde que con Pacific Rubiales fuimos socios de Ecopetrol, no he tenido absolutamente nada que ver con ninguna subsidiaria, o compañías que le dan servicios, o que hacen cualquier cosa con Ecopetrol. Yo no tengo absolutamente nada que ver con Ecopetrol, no he hecho negocios con Ecopetrol.

¿Ni siquiera en el tema del Bloque Sinú 9? Es que por ahí terminan vendiéndole indirectamente gas a Ecopetrol, a Juan Guillermo Mancera.

Para empezar, Ecopetrol no tiene absolutamente nada que ver con Sinú 9; es una concesión que la Agen-



El empresario Serafino Iacono insiste en que tenía un acuerdo de pago privado con Juan G. Mancera y que apenas conoce a Ricardo Roa. FOTO: ARCHIVO HOJA



Sobre eso quiero precisar algo. ¿A través de qué compañías de este exconorrel Mancera, usted, Serafino, tiene intereses en Ecopetrol?

Cuando nosotros empezamos a producir gas de María Conchita, no de Sinú 9, (María Conchita está en La Guajira), tuvimos dos compañías que nos dieron servicio. Una era de Mancera, que nos compraba una cantidad muy pequeña de gas, 1'000.000, 2'000.000 pies cúbicos; la otra compañía se llamaba Energy Transition. Porque, si nosotros no teníamos compradores de gas, no podíamos comercializar el gas; eso se hizo en el 2019, 2020, no en el 2023 o 2024. Para declarar un campo comercial, necesitas a alguien que te compre el gas.

Se lo pregunto, porque si bien ha dicho desde el principio que usted no tiene nada que ver con Ecopetrol, ya uno encontrando ciertas arandelas...

Pero yo no sé a quién vendió el señor Mancera el gas. El que nosotros vendemos es al mercado y está regulado. Entonces, va en una bol-

Yo le vendí el apartamento a Mancera, y le hice el favor de transferir el apartamento a nombre del señor Roa, que se lo iba a comprar, solamente eso.

sa de gas, no va a Ecopetrol, o va a Juan, o a Pedro, va en una bolsa. Por ejemplo, el gas que nosotros producimos en La Guajira se va a la electricidad de Bogotá. Yo no sé quién compra, quien vende el gas, nosotros tenemos comercializadores que compran el gas y lo pueden vender al que quieran. No sé a quién.

¿Podemos resumirlo en que, según usted afirma, Serafino Iacono y sus compañías son totalmente ajenas a la actividad comercial de Mancera con Ecopetrol?

No tengo absolutamente idea si el gas se fue a Ecopetrol, o no se fue a Ecopetrol. De verdad, es imposible saberlo, porque el gas se mezcla, nosotros mandamos gas a Promigás, nosotros mandamos gas al tubo que lleva el gas al norte, al sur. De ahí, a quién llega el gas, no tengo la mínima idea, puede ser que lo venda a Ecopetrol, o a quien sea. Yo no sé. Nuestro rol, como compañía de petróleo, es sacar el gas de la tierra, limpiarlo y meterlo en un tubo; quién lo compra y a quién se vende, no tiene nada que ver con nosotros.

Entonces vamos a lo del apartamento. Porque la Fiscalía acaba de imputarle cargos a Roa por varios delitos relacionados con la compra de ese apartamento a una compañía suya, va a Mancera. Ese apartamento se atraviesa en todo esto de una manera sospechosa. Por decir lo menos, crea susceptibilidades que entre todas las personas posibles en el mundo de potenciales

compradores de ese apartamento, resultara finalmente siendo el señor Ricardo Roa, presidente de Ecopetrol.

Esa es la parte más interesante de todo.

Aún no era presidente de Ecopetrol, y compró el apartamento. Hasta ahí sería normal. Pero resulta que el inmueble era de una compañía suya, pero no se lo paga Roa, se lo paga el señor Mancera. ¿Pero el apartamento era suyo?

Era un apartamento que habíamos dejado porque era demasiado pequeño, y tenía muchos problemas con los vecinos de esa zona del edificio; una pelea que todavía persiste. Había una disputa por una terraza, que yo pagué por 14 años, y los vecinos pretendían pasar por mi casa para ir a la terraza a hacer parrilla. El abogado Jaime Lombana maneja mi demanda contra el edificio por más de 10 años. Esa situación litigiosa lo hacía invendible. Por eso me cansé del apartamento y lo dejamos errado y abandonado; ni siquiera lo pudimos alquilar.

¿O sea: se 'desenhusó' de ese apartamento con el señor Roa?

Un año antes -tiene la Fiscalía documentación- se hizo un acuerdo con Juan Guillermo Mancera para comprar el apartamento. Estamos hablando de 2022, después de la pandemia.

Juan Guillermo Mancera le compra a usted el apartamento...

Llega y me dice, necesito un apartamento para que mis hijos estén más cerca de la universidad. Tú tienes un apartamento medio abandonado... ¿me lo vendes? El apartamento estaba evaluado en ese momento en 2.600 millones. Yo le digo a Mancera: "a mí no me importa ese apartamento, agráramelo, ¿cuánto quieres pagar?". Le pregunto.

Pero Mancera le vendió el apartamento a Roa por 1.600 millones. Haber sabido todos que iba a haber esa ganga en el mercado...

Pero ese apartamento no vale eso. Es un inmueble que tiene 20 años, que tiene solo un ascensor, no tiene cinco ascensores de servicio. Son 8 pisos, y una disputa con siete vecinos que tengo abajo. Eso se lo explico a Mancera. Él me contesta que no tiene cómo pagarlo, que me va a ir pagando un poquito a la vez. Yo le respondí que lo pagara como quisiera y me quitó de encima el problema del apartamento, año 2023.

Pero yo tengo entendido que la escritura de firma a Roa fue en diciembre de 2022...

Es que este acuerdo se hizo en 2022. Me llega Mancera después y me dice, conseguí una persona para comprar el apartamento, y necesito un favor... Para que yo no tenga que pagar dos escrituras de traspaso, usted pue-

de hacer la venta directa a esa persona? Yo ni siquiera estaba aquí, estaba viviendo en Madrid, y lo dejé en manos de mi abogado.

¿Quiere decir que Mancera era el propietario? ¿O al fin no lo era?

Mancera era amigo mío. Yo no tenía ningún problema. Simplemente me dijo: 'tengo un comprador para el apartamento, si usted me lo transfiriere a mí después yo tengo que transferirlo a él, y tengo que pagar más. ¿Puede hacer la transferencia directa? Ni lo pensé, se lo digo, un error. Repito: estaba viviendo en Madrid, le dije a mi abogado: haga todo lo que tenga que hacer para vender el apartamento, ni le pregunté quién era el dueño, y para ser claro, yo apenas conocí a ese señor Roa una vez en un evento de gas en Cartagena. Antes de eso, yo ni siquiera sabía quién era.

Entonces el señor Roa es quien realmente compra el apartamento... Estas son investigaciones de la Unidad Investigativa de EL TIEMPO, que han sido muy rigurosas y siempre le han pedido a usted su versión.

Y yo he dado toda la información.

También hay investigaciones muy buenas de La Silla Vacía y de 'Semana'.

Bueno, sobre La Silla Vacía no estoy tan seguro de que han hecho una buena investigación... Pero, déjenlos así.

En medio de todas estas investigaciones, el señor Roa alega que él no era presidente de Ecopetrol cuando compró el apartamento, el 7 de diciembre de 2022, que él pensaba que más bien iba a ser presidente de ISA; y que estaba por fuera de su ambición llegar a ser Ecopetrol. Y resulta que los pagos que el señor Mancera empieza a hacerle a su compañía, Princeton, son de los años 2023 y 2024, cuando ya estaba Roa de presidente de Ecopetrol...

Correcto, porque teníamos un acuerdo. Mancera me dijo, te pago cuando pueda, y mi acuerdo de pago era con él, no con esa gente.

Pero yo no entiendo. Si él ni quería hacer tanto trámite y ahorrarse una plata, ¿por qué no le paga el señor Roa a usted, directamente, si el apartamento era suyo, en lugar de que le pague a través de Mancera?

Porque él me dijo que se escribía con él, yo lo único que tenía que tener como garantía era que él me pagaba.

¿Quién le paga, Roa o Mancera?

Mi acuerdo de pago era con Mancera.

¿Usted no piensa que este fue...?

VIENE DE LA PÁGINA -6

Es decir, usted le vendió el apartamento a Mancera, no a Roa...

Yo le vendí el apartamento a Mancera, y le hice el favor de transferir el apartamento a nombre del señor Roa, que se lo iba a comprar; solamente eso. Yo vendí el apartamento al señor Mancera. El señor Mancera me dijo, 'tengo un comprador. Yo te pago y tú me haces la transferencia a esta compañía'; le hicimos la transferencia a la compañía, y recibimos todos los papegos, como tenía que ser.

¿O sea, hubo una escritura de su compañía con Mancera, y otra escritura firmaron con Roa?

No, no, teníamos una carta de acuerdo; la escritura, no sé nada de esa escritura que hicieron. Porque supuestamente hicieron una escritura una vez, después hicieron otra, hicieron escrituras de tercera vez, no tengo absolutamente ni idea, porque yo ni siquiera estaba involucrado.

Pero si usted no tiene una escritura de venta con el señor Mancera, -o sea, él nunca fue

legalmente el propietario del apartamento- ¿por qué Mancera se lo paga a usted y no lo hace Roa, quien es el comprador del apartamento suyo?

Yo tengo un acuerdo con Mancera, lo tiene la Fiscalía, en una carta donde Mancera dice: 'te compro el apartamento y te pago 1.800 millones.

Pero no hay una escritura pública...

Era un acuerdo privado. Me pidió hacer la escritura pública a otra gente porque lo tenía vendido, y yo le hice ese favor. Fue un error hacerlo así, no lo habría hecho con gente que no conociera como a Mancera, de quien jamás pensé que hiciera algo ilegal.

Pero como comprenderá, todo esto ante la opinión pública, y dada la circunstancia de que Roa es el presidente de Ecopetrol...

Sí, pero en ese momento el señor Roa no era el presidente de Ecopetrol.

No, pero cuando le pagaron a su compañía sí... Mancera pagó en nombre de Roa,

“

“Si hice algo mal, que me digan lo que hice mal. Puede ser que en los medios vean esto muy complicado”.

o ya ni sabemos...

No, él no me pagó en nombre de él, porque Mancera me pagó de su cuenta, de su compañía.

Mancera sí, pero ¿cómo pagó Roa?

Yo no sé, no me interesa cómo pagó Roa.

Usted no sabe, pero repito que ese negocio suena un poco raro y enciende todo tipo de susceptibilidades...

No, total, María Isabel, no un poquito raro, bastante raro, bastante raro.

Es que no me puedo

imaginar cómo se llega a la situación de que una persona compre un apartamento que era suyo y un tercero se lo pague...

Todo el pago fue hecho por el señor Mancera a mí, bajo el acuerdo que teníamos, privado. El único error que se cometió aquí, que me puso en un problema, fue que Mancera hizo un negocio con un señor que terminó siendo presidente de Ecopetrol, y después empezó esta fantasía, de que yo había recibido favores de Ecopetrol con la concesión del Bloque Sinú 9, que es una mentira, porque Sinú 9 no tiene nada que ver con Ecopetrol. Hasta me dijeron que yo tenía un negocio con Hocol (filial de Ecopetrol). No tengo negocios con Hocol. Todas son informaciones mezcladas, porque estuve en el negocio del petróleo y del gas, y era más fácil decir que yo hice ese negocio. No he hecho negocio con Ecopetrol, nunca. No tengo ni un centavo asociado con Ecopetrol.

Para terminar, ¿usted y Ricardo Roa tienen una buena amistad? Se sabe que Ricardo Roa ha estado en eventos sociales suyos...

Ricardo Roa, supuestamente, fue a una de mis fiestas

de un cumpleaños, en Punta Cana. En mi casa teníamos 250 personas... Que lo conocí, puede ser, hola, hola, cómo está... Pero que yo tenga una relación con él, ¿para qué voy a tenerla? No hago negocios con el Gobierno, no hago negocios con Ecopetrol. Hago negocios con una compañía privada, NG Energy y, pobrecitos, metieron a Morel & Prom en este negocio, sin tener absolutamente nada que ver.

De pronto sería prudente que el señor Mancera no siga apareciendo en todas las cosas de la vida de Serafino Iacono...

En mi vida no tiene nada que ver. La venta del apartamento es lo único. No tengo negocios con él. No voy a hablar mal de él, y se lo digo, no sé qué negocios hace, ese es su problema, él es mi amigo, él no hizo absolutamente nada malo, puede ser que haya actuado ingenuamente para hacer lo que hizo, yo no lo habría hecho nunca.

Pero usted cayó ahí también, completó el trío...

Bueno. Le voy a decir para cerrar todo: si yo hice algo mal, aquí estoy, no tengo nada que esconder, he hecho todos los esfuerzos

en mi vida para hacer las cosas bien, y transparentemente. Si hice algo mal, que me digan lo que hice mal. Puede ser que en los medios vean esto muy complicado, pero la cosa es muy simple: no tengo nada que ver, excepto por un apartamento que le vendí a un amigo, que hizo un negocio, no sé qué carajo hizo, pero lo hizo, caí en el medio, y estoy aquí para responder. No estoy escondido. Hice un negocio con Mancera y Mancera me quedó de pagar. Evitamos hacer dos escrituras y dos registros, por lo que de una vez una compañía se lo pasó al señor Roa. Entonces queda como... ¿a quién le pagó Roa? A mí no me pagó... O que explique a quién le dio el dinero. En las transferencias bancarias aparece Innova, que es la compañía de Mancera. Después vienen unos cheques que los consignó Pepito Pérez, y Mancera nos manda a nosotros: acabamos de consignar esta plata a Princeton.

O sea que queda claro que Roa nunca le pagó nada a usted, directamente...

Todo fue Mancera. Hice un negocio con Mancera, Mancera me pagó a mí, y sí Roa dice que me pagó algo a mí, alguien está mintiendo, que aclare ante la justicia.