



INVESTIGACIÓN

Exclusivo suscriptores

Peritos dicen que Ricardo Roa no pagó a firma de Serafino Iacono ni un solo peso por compra del apartamento 901: entregarán informe a Fiscalía

Roa insiste en que sí hay trazabilidad de los pagos y niega que busque asilo en Nicaragua. Procuraduría también indaga.



Serafino Iacono y Ricardo Roa Foto: Archivo particular y redes sociales

Unidad Investigativa

25.04.2026 23:50 Actualizado: 25.04.2026 23:50

Compartir Guardar Reportar Resumen Escuchar Comentar

En los últimos días se volvió a mover el proceso que se le sigue a Ricardo Roa, presidente de **Ecopetrol** en licencia, por tráfico de influencias, vinculado a la compra de su lujoso apartamento 901 - **revelada por EL TIEMPO en 2023** - y al supuesto **favorecimiento de negocios en la estatal del expolicia Juan Guillermo Mancera.**

LEA TAMBIÉN

PONTE AL DÍA

Buscan informes que dejó exjurídico de Aerocivil antes de renunciar; internamente se habla de presiones en procesos y debilidades en seguridad aérea

ET UNIDAD INVESTIGATIVA

Peritos dicen que Ricardo Roa no pagó a firma de Serafino Iacono ni un solo peso por compra del apartamento 901: entregarán informe a Fiscalía



El 'ventilador' de Angie Rodríguez: ¿quién es quién en el nuevo escándalo en el gobierno Petro y qué intereses hay detrás?

UNIDAD INVESTIGATIVA

EL TIEMPO obtuvo un acta en la que la Procuraduría prorroga hasta por tres meses la etapa de investigación disciplinaria relacionada con la adquisición del predio, ubicado en el norte de Bogotá. Además, indaga la forma como se pagó y, a la vez, varios contratos que empresas ligadas a Mancera estarían gestionando en la petrolera.

Carmenza Martínez, delegada disciplinaria de instrucción para la vigilancia administrativa, ordenó además la práctica de 16 pruebas.

LEA TAMBIÉN



El explosivo chat y los 1.179 contratos: ¿qué pasa en la Aerocivil y qué nexos hay con recientes incidentes en El Dorado?

UNIDAD INVESTIGATIVA

La transacción

informe a Fiscalía

UNIDAD INVESTIGATIVA



El 'ventilador' de Angie Rodríguez: ¿quién es quién en el nuevo escándalo en el gobierno Petro y qué intereses hay detrás?

UNIDAD INVESTIGATIVA



El explosivo chat y los 1.179 contratos: ¿qué pasa en la Aerocivil y qué nexos hay con recientes incidentes en El Dorado?

UNIDAD INVESTIGATIVA



Los caballos, las discotecas y 'los Tulipanes': esta es la fortuna que le incautaron a el 'Negro Zapata', poderoso cabecilla de los Rastrojos

UNIDAD INVESTIGATIVA



Atención: el capo 'Douglas' está pidiendo que le otorguen prisión domiciliaria; Gobierno activó privilegios en la cárcel de Itagüí

UNIDAD INVESTIGATIVA

Entre otras, se ordenó oficiar a la Sociedad Princeton International Holdings Limitada, la vendedora del apartamento, para que certifique si realmente existe un contrato de compraventa con Ricardo Roa, **señale cuál fue el precio convenido y si este fue pagado a satisfacción a esa sociedad.**

Además, está pidiendo que se certifique si, tal como lo reveló EL TIEMPO, la empresa Innova Mercadeo y Logística **-vinculada al expolicía Mancera- estuvo involucrada en la transacción.**

Y por los lados del Grupo **Ecopetrol** se está solicitando que informe si celebró acuerdos de confidencialidad o contratos con empresas ligadas a Mancera (incluida Gaxi SA) o de su padrino de matrimonio y amigo Serafino Iacono. **Este último, inversionista en petróleo y gas, es dueño de Princeton International, la vendedora del apartamento 901.**

LEA TAMBIÉN

Atención: Moody's baja la calificación a **Ecopetrol**, habla de clara interferencia política y de un gobierno corporativo débil

UNIDAD INVESTIGATIVA

La Fiscalía ya tiene varias de esas evidencias. De hecho, un mes y medio después de la imputación de cargos a Roa por este caso, EL TIEMPO estableció que lo que ahora está evaluando el ente acusador es el escrito de acusación en su contra y **la definición de la situación jurídica de Juan Mancera.**

Lo que dicen los peritos

Y aunque Iacono no aparece como indiciado o vinculado, su apoderado, el penalista Jaime Lombana, radicará esta semana evidencia con la que busca probar que no es cierto que Roa le hubiera pagado el apartamento, como este último lo asegura.

La versión Iacono es que quien cubrió realmente la deuda fue el coronel (r) de la Policía Juan Mancera. Y no se trata de un asunto menor, porque para la Fiscalía la intervención de Mancera en el pago probaría el tráfico de influencias.

Lo que se aportará es un informe pericial contable, de 23 páginas, que EL TIEMPO conoció en primicia y en el que se pidió verificar a los expertos contables forenses si entre enero de 2022 y febrero de 2026 **se registraron pagos, desembolsos, giros o abonos en su cuenta corriente de Bancolombia por parte de Ricardo Roa.**

El mismo procedimiento se hizo con Carlos Julián Caicedo Cano, la pareja de Roa, **y con Roca Bi SAS, una sociedad en la que ambos aparecen como socios.**

EL TIEMPO reveló que antes de que se hiciera la escritura final del inmueble a nombre de Roa, **hubo otra en la que se mencionaba a la empresa Roca, y a Caicedo, en calidad de su representante legal.**

LEA TAMBIÉN

Los caballos, las discotecas y 'los Tulipanes': esta es la fortuna que le incautaron a el 'Negro Zapata', poderoso cabecilla de los Rastrojos

UNIDAD INVESTIGATIVA

“En el desarrollo del presente estudio forense se tuvo en cuenta la información documental digital, debidamente autorizada, recaudada y puesta a disposición por Laureano Jan Siegmund, tercer representante legal de la compañía Princenton”, se lee en el informe. Y se señala que se chequearon balances, extractos bancarios y estados financieros. **Las conclusiones, como Iacono ha venido insistiendo en declaraciones a este diario, es que su empresa no recibió un solo peso de Roa**, de su pareja o de la empresa Roca para cubrir la compra del lujoso apartamento.

Los otros hallazgos

Algunos de los extractos bancarios de la venta del apartamento 901 de Roa. FOTO:ARCHIVO PARTICULAR

Por el contrario, la firma de peritos contables -JC Contadores Judiciales- **certificó que fue Mancera quien pagó el predio, a través de la empresa Innova Mercadeo.**

“Una vez analizados los extractos bancarios se evidenciaron consignaciones en la cuenta corriente de Bancolombia que, por información del área contable para el periodo de estudio, **se observan los valores que corresponden a la venta del apartamento 901**”, señalan los peritos.

Y, según la trazabilidad de pagos, se detectaron seis desembolsos, entre los meses de marzo de 2023 a febrero de 2024 **por la suma de 1.800 millones de pesos, los mismos que este diario reveló.**

LEA TAMBIÉN



Atención: el capo 'Douglas' está pidiendo que le otorguen prisión domiciliaria; Gobierno activó privilegios en la cárcel de Itagüí

UNIDAD INVESTIGATIVA

“Lo que queda demostrado con este informe es que mi cliente, el señor Serafino, y su empresa nunca recibieron un solo peso del señor Roa. De paso, lo que demuestra es la solidez de la versión que mi cliente ha venido dando en torno a la compra de ese apartamento, **en el sentido de que él no hizo ningún negocio con el señor Roa sino con Mancera**”, le señaló el abogado Lombana a este diario.

Consignación y escritura





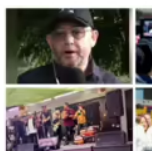
La consignación por 100 millones de pesos de noviembre de 2023 por el apartamento 901 de Roa. FOTO:ARCHIVO PARTICULAR

También explicó que con Roa no hubo nada distinto a el puente que solicitó hacer Mancera -el verdadero comprador del predio- **para no hacer una doble escrituración y que esta saliera a nombre de Ricardo Roa.**

“Cuando Mancera se arrepintió de quedarse con el apartamento 901, **le dijo a Iacono que se pusiera a nombre de Roa.** Es normal en la operación de un inmueble cuando se hace en corto tiempo. Le repito que el señor Serafino no ha tenido nunca una relación financiera con el señor Roa y ninguna empresa suya tiene relación con **Ecopetrol**”, explicó el penalista.

EL TIEMPO también estableció que Iacono le cobró a Mancera un pago pendiente por el apartamento -por 100 millones de pesos-, que se hizo en efectivo mediante consignación el 1.º de noviembre de 2023. **La persona que consignó es Darío Enrique Guarnizo R.**

LEA TAMBIÉN

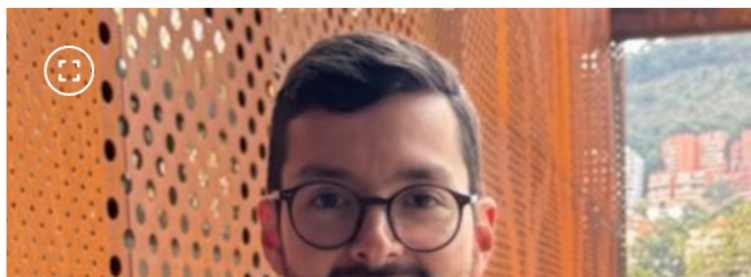


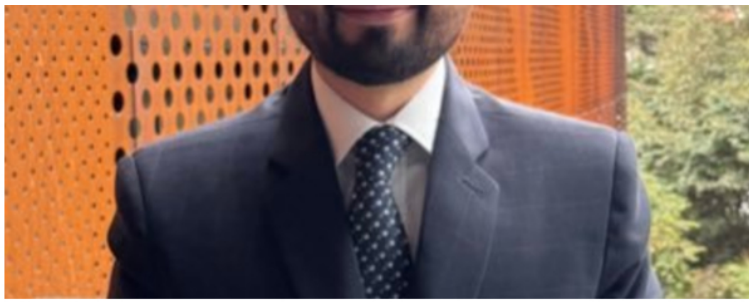
Atención: alias 'Douglas' fue movido de la cárcel de Itagüí a centro médico; oficina del Comisionado de Paz ha estado reunida con capos de 'tarimazo'

UNIDAD INVESTIGATIVA

Lo que sorprende es que Roa, además de defender su presunción de inocencia, es enfático en que sí se le pagó el inmueble a la empresa de Serafino Iacono y que hay una clara trazabilidad en el sistema financiero de dichos desembolsos. **Además, que los pagos fueron con préstamos bancarios y dinero de su patrimonio.**

Con cheques de gerencia





Juan David León, abogado de Ricardo Roa. FOTO:@JDLEONQ

“Con respecto a los dictámenes, la defensa tiene plenamente acreditado que se giraron los cheques a la empresa Princeton Holdings International, los cuales son cheques de gerencia, pagaderos al primer beneficiario”, explicó el penalista Juan David León, apoderado de Roa. Y agregó: **“Está debidamente soportado que el doctor Roa le pagó el apartamento a quien se lo vendió, que fue Princeton International”.**

Es evidente que o hubo doble pago **-según las dos versiones-** o **que alguien miente.**

LEA TAMBIÉN


Caso UNGRD: Congresista Karen Manrique asegura que conjuces ni siquiera leyeron expediente en su contra; pide que los investiguen

UNIDAD INVESTIGATIVA

De paso, el penalista León negó de tajo que su cliente esté gestionando asilo político en Nicaragua, ruta que siguió Carlos Ramón González (otro alfil del presidente Gustavo Petro) cuando supo que lo iban a imputar por el saqueo de la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres. **“Lo del supuesto asilo no es cierto. El doctor solo está gozando de un periodo de vacaciones”**, explicó.

¿Y Mancera?





El expolicía Juan Guillermo Mancera. FOTO:ARCHIVO PARTICULAR

La Fiscalía, por su parte, también evalúa definirle la situación jurídica a Mancera. Este último, a través de su apoderado, el exfiscal Mario Iguarán, ya se puso a disposición del ente acusador, y también insiste en que el negocio de la compra del apartamento fue legal **y en que nunca se ejerció presión en [Ecopetrol](#) para que le otorgaran contratos a alguna de sus empresas. La Fiscalía dice lo contrario.**

(Consulte [acá todos los artículos de la Unidad Investigativa de EL TIEMPO](#))

El ente acusador también alista una nueva imputación contra Roa, el 8 de mayo, por violación de topes electorales de la campaña Petro Presidente 2022-2026. **En este caso, Roa también se declara plenamente inocente.**

UNIDAD INVESTIGATIVA

u.investigativa@eltiempo.com

[@UinvestigatibaET](#)

Síguenos ahora en Facebook

Sigue toda la información de Unidad Investigativa en [Facebook](#) y [Twitter](#), o en nuestra [newsletter semanal](#).



Compartir



Guardar



Reportar




Resumen



Escuchar



Comentar

Conforme a los criterios de  **The Trust Project**

[SABER MÁS](#)

TEMAS RELACIONADOS

[Ricardo Roa](#) | [Imputación](#) | [Ecopetrol](#) | [Dictamen](#) | [Apartamento](#) | [Compra](#) | [Serafino Iacono](#)

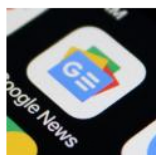
SUGERENCIAS



BOLETINES EL TIEMPO

Regístrate en nuestros boletines y recibe noticias en tu correo según tus intereses. Mantente informado con lo que realmente te importa.

[REGISTRATE](#)



EL TIEMPO GOOGLE NEWS

Síguenos en GOOGLE NEWS. Mantente siempre actualizado con las últimas noticias coberturas historias y análisis directamente en Google News.

QUIERO RECIBIRLO



EL TIEMPO WHATSAPP

Únete al canal de El Tiempo en WhatsApp para estar al día con las noticias más relevantes al momento.

QUIERO RECIBIRLO

EL TIEMPO

EL TIEMPO APP

Mantente informado con la app de EL TIEMPO. Recibe las últimas noticias coberturas historias y análisis directamente en tu dispositivo.

APP STORE

GOOGLE PLAY

APPGALLERY

ET

SUSCRÍBETE AL DIGITAL

Información confiable para ti. Suscríbete a EL TIEMPO y consulta de forma ilimitada nuestros contenidos periodísticos.

SUSCRÍBETE

Artículos en tendencia



Chat IA

En video quedó registrado el momento en que el tirador irrumpe en la cena de corresponsales de la Casa Blanca y agentes

Gestionado por  viafoura



En video quedó registrado el momento en que el tirador irrumpe en la cena de corresponsales de la Casa Blanca y agentes del Servicio Secreto responden

El presidente Donald Trump publicó lo que sería una cámara de seguridad del lugar.

[EL TIEMPO](#)



EL TIEMPO



COPYRIGHT © 2026 EL TIEMPO
Casa Editorial NIT. 860.001.022-7. Prohibida su reproducción

CORPORATIVO

[AYUDA](#)

[MAPA DEL SITIO](#)

[REVERSIÓN DE PAGO](#)

MIEMBRO DE

 Grupo de diarios de América

 International News Media Association