



## Nación

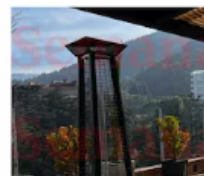
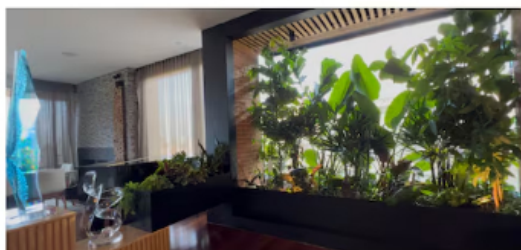
# Esta es la única vez que Ricardo Roa respondió por la compra de un lujoso apartamento que lo tiene en aprietos en la Fiscalía

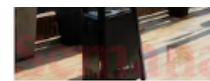
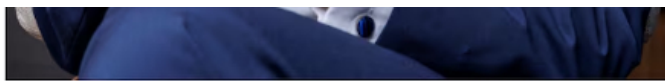
SEMANA reveló, en exclusiva, imágenes del millonario 'penthouse' ubicado en la zona del nororiente de Bogotá.

 Siga las noticias que marcan la agenda del país en Discover y manténgase al día

Redacción Semana

6 de diciembre de 2025, 4:19 p. m.





Este 10 de diciembre el presidente de [Ecopetrol](#) deberá rendir interrogatorio en la Fiscalía por la compra del inmueble. | Foto: Revista Semana

Esta semana la Fiscalía General de la Nación llamó a interrogatorio al presidente de [Ecopetrol](#), [Ricardo Roa](#), para que entregue su versión sobre la compra de un [lujoso apartamento](#) en un exclusivo sector del nororiente de Bogotá.

*SEMANA* habló por primera, y hasta ahora, única vez con Roa sobre la compra de ese millonario inmueble, que lo tiene además investigado en la Procuraduría, donde presentaron una queja disciplinaria alertando irregularidades en esa compra a la compañía Priceton Internacional Holding.



Lo particular es que esa firma sería de **Serafino lácono**, quien ha tenido fuertes relaciones con importantes compañías del sector petrolero como Pacific Rubiales, Gran Colombia Gold y Lewis Energy, según la queja.

Sobre ese capítulo, Roa aseguró que: "He tenido dos o tres oportunidades en las que he compartido socialmente con el señor, pero jamás interactué con él para esto. Puedo decirlo con tranquilidad, jamás supe que esto (el apartamento) era del señor Serafino. Es más, si hubiera sabido que el apartamento era de él y que yo iba para la presidencia de [Ecopetrol](#), habría tomado una decisión contraria".

## Encuentra aquí lo último en Semana

1. TransMilenio habilitará dos rutas para los bogotanos en Navidad: horarios y troncales
2. Prensa alemana no le rebaja a Luis Díaz su partido contra Stuttgart: le remarcen este error con Bayern Múnich
3. Predicciones de Walter Mercado para el 7 de diciembre, Día de las Velitas: números de la suerte
4. Cuánto cuesta ir a ver el primer partido del mundial 2026: tiquetes, recorridos, boletería y más; le contamos el valor completo
5. Mayor del Ejército fue detenido por la Guardia Nacional Bolivariana: se lo habrían llevado a Venezuela

[El próximo 10 de diciembre, Roa estará en compañía de su abogado de](#)

[confianza](#), presentando todas las pruebas y las explicaciones a la Fiscalía sobre la forma en que se compró ese apartamento.

**Contexto:** Ricardo Roa, presidente de [Ecopetrol](#), es llamado a interrogatorio por la Fiscalía. 'Penthouse', el tema clave

El meollo del asunto arrancó cuando, mediante registros oficiales, se certificó que Roa habría pagado 1.800 millones de pesos por el penthouse, un valor muy por debajo del valor catastral de ese exclusivo sector de Bogotá, y la suspicacia fue mayor cuando se supo que el empresario Serafino lácono, quien ha sido una persona cercana al sector de los hidrocarburos, estuvo vinculado a esa propiedad.

Roa explicó en SEMANA que, para la época del negocio sobre la compra del apartamento, no sabía que sería candidato a la presidencia de [Ecopetrol](#) y reiteró que "nunca, durante la negociación, supe que el dueño de este apartamento era el señor Serafino lácono (empresario del sector de hidrocarburos)".

Y agregó que "siempre interactué con un abogado que dijo ser el [representante legal de una firma inmobiliaria de compra y venta de inmuebles](#). Se firmó la escritura en diciembre de 2022 (el 11 de abril de 2023, Roa fue designado presidente de [Ecopetrol](#))".



*Este es el apartamento de Ricardo Roa en Bogotá. | Foto: FRANCISCO ARGÜELLO.*

La polémica con esa propiedad, que tiene en apuros a una de las fichas claves del Gobierno Petro, tiene relación con la supuesta millonaria remodelación que le habría hecho a la propiedad, poco tiempo después de que se gastó casi 2.000 millones de pesos para comprarlo.

Las primeras versiones indican que el valor de esa remodelación ascendería a

Las primeras versiones indican que el valor de esa remodelación ascendía a **2.300 millones de pesos**, más caro que el apartamento, pero Roa explicó que la obra empezó con un cupo de 300 millones de pesos, pero los encargados de hacerla terminaron aplazando la entrega y aumentando el monto, según Roa.

“Nunca hubiéramos tomado una decisión si fuera ese el valor de la remodelación. Que la remodelación valiera más que el apartamento, a todas luces, no iba a ser ni racional ni lógico. Yo procuro en mi vida no tomar decisiones irracionales ni ilógicas. Creo que nos alcanzaba para otro apartamento”, dijo en esa entrevista exclusiva con *SEMANA*.



Apartamento de Julián Caicedo y Ricardo Roa. Foto: Semana | Foto: Semana

[El presidente de Ecopetrol](#) también manifestó que para ese momento no había pagado por la remodelación y delegó a uno de sus abogados de confianza para que conciliara con las personas que se hicieron cargo de esos trabajos en el lujoso *penthouse*.

Roa también le manifestó en esa época a esta revista que el tema con el apartamento **"terminó, no puede terminar en nada diferente. Hay un conflicto por el valor con las personas** que hicieron las mejoras. En algún momento tendrá que resolverse. No he pagado 2.000 millones de pesos, y no los voy a pagar. Es más, pedí una auditoría forense para determinar cuánto valen las mejoras que se hicieron”.

Un año después de esa declaración, el tema del apartamento no “terminó”, sino que la Fiscalía terminó llamando a interrogatorio a Ricardo Roa para que explique este escándalo que lo ha tenido en la picota pública.

#### Noticias relacionadas

Ricardo Roa	<a href="#">Ecopetrol</a>	Presidente de <a href="#">Ecopetrol</a>	Fiscalía	Gustavo Petro
Ricardo Roa	<a href="#">Ecopetrol</a>	Presidente de <a href="#">Ecopetrol</a>	Fiscalía	Gustavo Petro

Noticias Destacadas

Nación Vida Moderna Gente Tecnología Política



TransMilenio habilitará dos rutas para los bogotanos en Navidad; horarios y troncales

Redacción Semana



El supuesto motivo por el que hombre asesinó a su hija de 8 años en Atlántico; habló abuela de la niña

Redacción Nación



Mayor del Ejército fue detenido por la Guardia Nacional Bolivariana: se lo habrían llevado a Venezuela

Redacción Nación



Defensoría pide condiciones de funcionamiento para las zonas de desmovilización del Clan del Golfo

Redacción Semana



Ataque con explosivos en el municipio de Balboa, Cauca, deja dos personas heridas

Redacción Semana



Gobierno Petro y disidencias de Walter Mendoza definen zonas de ubicación temporal; acordaron cedulación para elecciones

Redacción Semana

Nuestras marcas:


- Semana PlayEl País
- Economía4 Patas
- ArcadiaSostenible
- Jet setFinanzas Personales
- SohoForos Semana
- FucsiaSemana Rural

Acerca de nosotros:

- Términos de uso
- Política de Tratamiento de Datos
- Términos suscripciones
- Aviso de privacidad
- Política de Riesgos C/ST
- Política SAGRILAF

Contáctenos:

- Canales de servicio al cliente
- Horarios de atención  
Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 6:00 p.m.
- Trabaje con nosotros
- Para contactar a gestión humana  
e-mail: gestionhumana@semana.com
- Paute con nosotros

- Certificación ISSN
- TyC Plan de Gobierno
- Para notificaciones judiciales  
e-mail: juridica@semana.com
- Protección del consumidor
-  Industria y Comercio  
SUPERINTENDENCIA