

Portafolio

EL DIARIO LÍDER EN ECONOMÍA Y NEGOCIOS



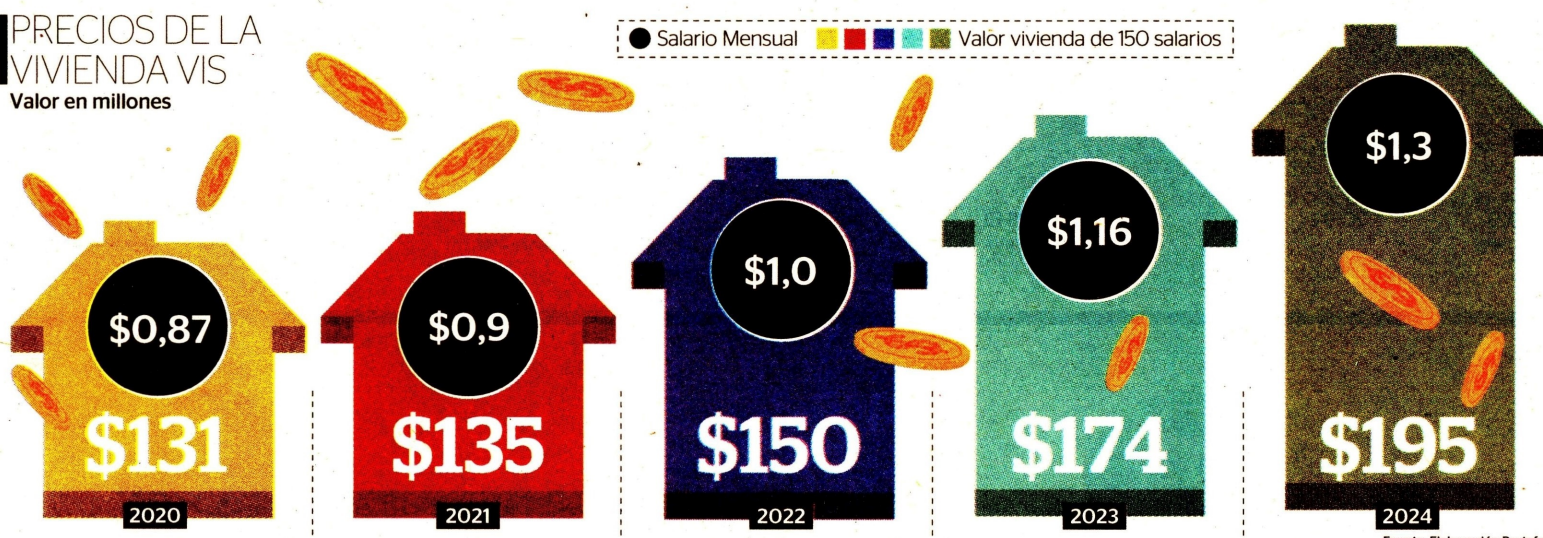
Precio público \$2.500

Una publicación de El Tiempo
Casa Editorial ISSN0123-6326.
Año 30, número 7634

EL TIEMPO
UN NUEVO PAPEL
CON EL MEDIOAMBIENTE

Alza en VIS, barrera para la reactivación de la vivienda

PRECIOS DE LA VIVIENDA VIS
Valor en millones



El reajuste en el valor de este tipo de inmuebles para 2024, que se hace con el salario mínimo, estuvo por encima de las proyecciones de los constructores.

Aunque la inflación cedió más de lo esperado en 2023 y su reducción, unida a la expectativa de descenso en las tasas de interés juegan a favor para una recuperación gradual del sector de las edificaciones, el aumento del 12% en el valor de la vivienda de interés

social podría ser un factor que frene el proceso. Según Luis Aurelio Díaz, presidente de la constructora Oikos, el reajuste del salario mínimo impacta el costo de los insumos y la compra de vivienda sigue siendo un reto para el bolsillo de las familias. Pág. 6

Editorial

Inflación en 2024

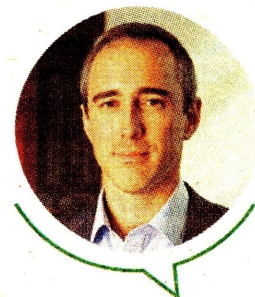
Ya en un dígito a diciembre pasado, la variación anual del IPC debe descender aún más rápido junto a las tasas de interés para impulsar así la reactivación.

Pág. 14

Indicadores del día

	DÓLAR (TRM)	
	\$ 3.946,39	0,31%
	EURO	
	\$ 4.328,40	0,65%
	PETRÓLEO BRENT	
	US\$ 76,80	-1,02%
	CARGA DE CAFÉ	
	\$ 1.400.000	-2,10%
	MSCI COLCAP	
	1.282,74 uds.	-0,90%

NEGOCIOS



Parque Arauco ve potencial en el mercado del 'multifamily'

Para Eduardo Pérez Marchant, gerente general de esta compañía, aunque el sector de la construcción presenta grandes desafíos, esta no es una razón para no avanzar en este tipo de inmuebles. Para el directivo, el país todavía ofrece oportunidades en el mercado de los centros comerciales. Pág. 3

+ INFO

Fedesarrollo.

Según la entidad, en diciembre la confianza del consumidor subió 3,6 puntos, pero el índice cerró en terreno negativo. Pág. 4

Concesiones.

La compañía ISA, de mayoría estatal, entró al negocio de vías en Panamá, tras ganar la licitación de la obra Panamericana Este. Pág. 7

Energía.

El gremio Asoenergía proyectó en \$2,4 billones el sobrecosto para los usuarios por la intervención del precio en bolsa. Pág. 8

FINANZAS

La captación ilegal superó los \$23.000 millones durante el año pasado

En medio de las recientes medidas cautelares que tomó la Superintendencia Financiera contra el 'youtuber' Juan Diego Gómez, cifras del organismo de control muestran que en 2023 se tomaron 13 medidas contra personas y empresas que afectaron a más de 600 colombianos. Entre 2022 y 2023 hubo 8 casos como el de este influenciador. Pág. 10

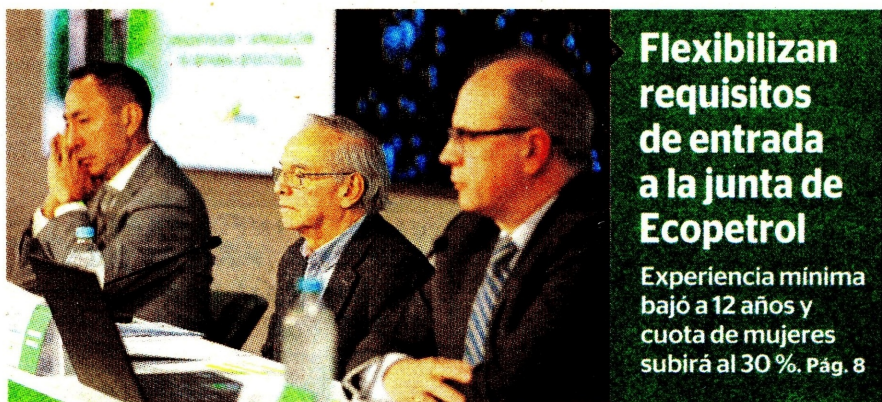


Foto: Minhacienda

Flexibilizan requisitos de entrada a la junta de Ecopetrol

Experiencia mínima bajó a 12 años y cuota de mujeres subirá al 30%. Pág. 8



Sectores Emprendimiento

Pág. 5

WAYRA VE UN AÑO DESAFIANTE PARA LA BÚSQUEDA DE CAPITAL

Agustín Rotondo, director para Hispam, dijo que los ejes de inversión y de la generación de negocios se reforzarán.

NEGOCIOS

Reanimar el sector constructor, paso fundamental para reactivar: Andi

Además de enfocar esfuerzos en este renglón, la Andi instó a generar condiciones para que la confianza retorne. Pág. 4

ÍNDICE

NEGOCIOS	Págs. 3-4
SECTORES	Pág. 5
ECONOMÍA	Págs. 6-10
ENTORNO	Pág. 11
INDICADORES	Págs. 12-13
OPINIÓN	Págs. 14-15