



Get Ready For More Personalised Recommendations Here
DiscoveryFeed



Actualidad

Una ganga: el apartamento que Ricardo Roa, presidente de **Ecopetrol**, le compró a petrolero

Y además: el curioso inquilino de Ricardo Roa en otro de sus apartamentos.



Una ganga: el apartamento que Ricardo Roa, presidente de **Ecopetrol**, le compró a petrolero



Ricardo Roa Barragán, presidente de **Ecopetrol** | Foto: Colprensa

Este fin de semana, la Unidad Investigativa del diario El Tiempo reveló que, cuatro meses antes de convertirse en presidente de **Ecopetrol** –cuando ya su nombre sonaba para el cargo–, **Ricardo Roa le compró un lujoso apartamento en Bogotá** a una compañía del italo-venezolano **Serafino Iacono**, un conocido empresario del sector del petróleo y el gas.

De acuerdo con la escritura, publicada por la Unidad Investigativa y que ustedes pueden ver a continuación, los firmantes de la transacción son Ricardo Roa Barragán, hoy presidente de **Ecopetrol**, y **Laureano Jan Siegmund Valenilla**, en representación de la empresa **Princeton International Holdings**.

República de Colombia

cadena

República de Colombia

Escritura Pública No. 4545

Pág. No. 1

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: **4.545**

CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO

DE FECHA: SIETE (07) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)

OTORGADA EN LA NOTARIA TREINTA Y CUATRO (34) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

MATRICULA(S) INMOBILIARIA(S) NÚMERO(S):

CEDULA(S) CATASTRAL(ES) NÚMERO(S):

UBICACIÓN DE LOS PREDIOS: URBANO (XXX) RURAL ()

1.- DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE: **APARTAMENTO** NÚMERO NOVECIENTOS UNO (901) Y EL USO EXCLUSIVO DEL GARAJE NÚMERO CERO UNO (01), CERO DOS (02), CERO TRES (03), CERO CUATRO (04), CINCO (05), CERO SEIS (06) Y DEL DEPÓSITO NÚMERO NOVECIENTOS UNO (901), QUE HACEN PARTE DEL EDIFICIO ENTREPARQUES II - PROPIEDAD HORIZONTAL, UBICADO EN LA

DE BOGOTÁ D.C.

2.- ACTOS JURÍDICOS CUANTÍA

0125. COMPRAVENTA \$1.800.000.000.00

AFECCIÓN A VIVIENDA FAMILIAR SI () NO (XXX)

3.- PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: IDENTIFICACIÓN:

LA SOCIEDAD VENDEDORA:

PRINCETON INTERNATIONAL HOLDINGS LTD NIT. 900.099.278-0

EL COMPRADOR:

RICARDO ROA BARRAGÁN C.C. expedida en Bogotá D.C.

En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, República de Colombia, a los Siete (07) días del mes de Diciembre del año Dos mil veintidós (2022), ante mí, ELSA PIEDRA RAMÍREZ CASTRO, NOTARIA TREINTA Y CUATRO (34) DEL CÍRCULO NOTARIAL DE BOGOTÁ D.C. EN PROPIEDAD POR CONCURSO DE MÉRITOS, se otorgó escritura pública en los siguientes términos: _____

Hoja notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene valor para el usuario



RADIO

OTORGANTES, COMPARECIENTES CON MINUTA: _____

COMPARECIERON: 1.- **LAUREANO JAN SIEGMUND VALLENILLA**, varón, de nacionalidad Venezolano, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, identificado con cédula de extranjería número _____, quien actúa como Apoderado de la sociedad **PRINCETON INTERNATIONAL HOLDINGS LTD**, NIT. 900.099.278-0, sociedad extranjera debidamente constituida bajo las leyes de las Islas Virgenes Británicas con el número de compañía 678743 de acuerdo con el certificado de incumbencia y poder especial, documentos que presenta para su protocolización con el presente instrumento, quien **en adelante se denominará LA SOCIEDAD VENDEDORA.** _____

2.- **RICARDO ROA BARRAGÁN**, varón, colombiano, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía número _____

1 de 31

Esta compañía, **Princeton International Holdings**, fue fundada en las **Islas Virgenes Británicas**, uno de los mayores paraísos fiscales del mundo. Allí, las compañías funcionan con acciones al portador y el secretismo opera maravillosamente para ocultar la identidad de los dueños del capital.

No obstante, para operar en Colombia, deben registrar una filial que está inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá. En ese registro mercantil figura claramente que el **primer representante legal de Princeton International Holdings es Serafino Iacono**. La segunda representante legal es su esposa, **María Paola Mejía** y el tercero es el abogado **Laureano Jan Siegmund Valenilla**, quien firmó la escritura con Roa.

Una simple búsqueda de internet muestra que Laureano Jan Siegmund está vinculado a empresas con **operación en Luxemburgo, Holanda, España, Venezuela y Panamá**. En este último país aparece dirigiendo una compañía llamada **Major International Inc.** con **Ronald Pantin**, antiguo directivo de Pacific Rubiales en donde trabajo de la mano de Serafino Iacono.

Más información

- El nombre por el que se cambiarán los estatutos de **Ecopetrol**

El precio del apartamento, ubicado en el noveno piso de un edificio en la **costosísima calle 92 de Bogotá**, es también llamativo. Cuenta el diario El Tiempo que: "Tiene cerca de 300 metros cuadrados –incluidos tres terrazas, balcones, cuatro habitaciones con vestier y baños privados y seis garajes– por los que, según papeles, **se pagaron 1.800 millones de pesos**".

- > Presidente de **Ecopetrol** habló de los cambios en la empresa
- > Así se hizo el millonario robo a **Ecopetrol** que denunció el presidente Petro

La transacción fue en diciembre del año pasado y el **precio es una ganga total**.

El Reporte Coronell tiene los **papeles de venta de otra propiedad en ese mismo edificio**. La transacción ocurrió **un año antes** y se trata de un apartamento de menos de la mitad del área del que compró el doctor Roa. No tiene 300 metros, sino apenas 135. No tiene 6 garajes, solo 2. No tiene 3 terrazas, solo 1 balcón. No está en el noveno piso, como el de Roa, sino en unos cuantos abajo. Ese apartamento, con avalúo catastral de 780 millones de pesos, fue **vendido por 1.200 millones de pesos**.

¿Cómo es posible que un apartamento con más del doble de área y en un piso mejor se venda por 1.800 millones de pesos?

Llamé al doctor Roa y le mandé mensajes de texto y de WhatsApp durante el fin de semana, pero **no me correspondió las llamadas**.

Según le dijo a la Unidad Investigativa, vino a enterarse de la relación de Serafino Iacono con su apartamento por el periódico.

En las declaraciones, cuenta que **tiene otros seis apartamentos**. En realidad, son **siete y una finca**, como ustedes pueden verlo aquí. Gran fortuna:



Recibo Número:	87976403	 
CUS Seguimiento:	84895005	
Documento	CC-	
Usuario Sistema:	JAKELINE BOLIVAR	
Fecha	05/12/2023 9.35 AM	
Convenio	Boton de Pago	
PIN	231205862186292797	

Para verificar la autenticidad de esta consulta escanee el siguiente código QR o ingrese a snrbotondepago.gov.co opción Validar Otro Documento con el código 231205862186292797

A continuación puede ver el resultado de la transacción para la consulta por parámetros Documento: [Cedula de Ciudadania -]

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
50C	1739174	(DIRECCION CATASTRAL)	Documento
50C	1737466	GARAJE 7 (DIRECCION CATASTRAL)	Documento
176	111130	LOTE # 111. PARCELACION DE VIVIENDA CAMPESTRE HORIZONTES P.H.	Documento
50C	570787	(DIRECCION CATASTRAL)	Documento
362	7561		Documento
156	7539	FINCA LOS LIRIOSHOY: LA MAGOLA	Documento
50C	1737492	(DIRECCION CATASTRAL)	Documento

RADIO

Esta consulta refleja lo contenido en el sistema de información registral en la fecha y hora de su realización y NO constituye un certificado

La columna <<Vinculado a>> corresponde a el parámetro de búsqueda con el que fue obtenido el registro, puede ser por Tipo y Numero de Documento, Nombres, y Apellidos, Razón social, Numero CHIP o Matricula catastral, si desea obtener información de los propietarios actuales ingresa a certificados.supernotariado.gov.co opción validación consultas y allí ingresando el número de recibo en la parte superior podrá ver la información de los propietarios actuales por cada registro encontrado.



Propiedades de Ricardo Roa

Ahora vive en ese apartamento de la calle 92, pero antes **habitaba otro, en la calle 112**, también de su propiedad.

En ese apartamento vive hoy el señor **Manuel Grau Pujadas, un polémico empresario catalán**, a quien sus amigos llaman Manel. Es cercano al presidente Gustavo Petro y a la primera dama Verónica Alcocer. Manel fue nacionalizado presurosamente como colombiano y nombrado en la junta de la Central de Inversiones Cisa, que **se encarga de comercializar inmuebles del Estado**: una finca decomisada aquí, una clínica allá, una finca más acá.

Manel, a través de una empresa, es accionista de otra compañía que recibió un **contrato por 251.000 millones de pesos en Medellín**, durante la Alcaldía de Daniel Quintero.

Otro hombre con suerte, como el hoy presidente de **Ecopetrol**, Ricardo Roa, que **compró a precio de ganga su apartamentazo** a una compañía del empresario de los hidrocarburos Serafino Iacono.

El 20 de abril de este año, cuatro días antes de posesionarse como presidente de **Ecopetrol**, pero cuando ya todo el mundo sabía que él era el señalado, otra compañía de Iacono, **NG Energy International Corporation, firmó con Hocol – filial de Ecopetrol– un acuerdo de confidencialidad** para evaluar un negocio de gas en Sinú 9, en Pueblo Nuevo, Córdoba.

El doctor Ricardo Roa comparte su vida con un **joven de 32 años llamado Carlos Julián Caicedo Cano**. Eso no tendría que importarnos si no es porque el joven se ha **beneficiado de contratos** con instituciones públicas como Inviás y, otra vez, con entidades dependientes de la Alcaldía de Medellín.

Por esa razón, hace una semana, la procuradora primera distrital de instrucción de Bogotá, Helga Díaz Acosta, le **abrió**

una investigación disciplinaria al afortunado joven que podrán ver a continuación:



Radical:	E-2023-384222 / IUC D-2023-3027427
Implicado:	CARLOS JULIÁN CAICEDO CANO
Cargo y Entidad:	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS INVÍAS
Quejoso:	DE OFICIO
Fecha Hechos:	En averiguación
Asunto:	NOTIFICACIÓN INVESTIGACIÓN DISCIPLINARIA

EDICTO

El Procurador Primero de Instrucción de Bogotá, hace saber que en el proceso disciplinario IUS-E-2023-384222 IUC D-2023-3027427, se profirió auto de INVESTIGACIÓN DISCIPLINARIA, providencia que en su encabezamiento y parte resolutive dice: "Bogotá D.C. 09 de noviembre de 2022 (...). En mérito de lo expuesto, el PROCURADOR PRIMERO DISTRITAL DE INSTRUCCIÓN DE BOGOTÁ (sic), en ejercicio de sus facultades legales (sic) RESUELVE:

PRIMERO: INICIAR INVESTIGACIÓN DISCIPLINARIA contra el señor **CARLOS JULIÁN CAICEDO CANO**, identificado con la cédula de ciudadanía [redacted] en su condición de asesor código 1020 grado 08 del INVÍAS, por los hechos y considerandos expuestos en la parte motiva de este proveído, en los términos señalados por el artículo 213 de la Ley 1952 de 2019, modificado por el artículo 36 de la ley 2094 de 2021.

SEGUNDO. (...), TERCERO. (...), CUARTO (...), QUINTO (...), SEXTO (...), SEPTIMO (...), CÚMPLASE PAUL EDUARDO MARTHÁ PIÑEROS Procurador Primero Distrital de Instrucción de Bogotá (E).

Para notificar al señor **CARLOS JULIÁN CAICEDO CANO**, se fija el presente edicto en el módulo Notificaciones por aviso de la página de la Procuraduría General de la Nación, hoy 06 DIC 2023, por el término de tres (3) días hábiles, en cumplimiento del artículo 127 de la Ley 1952 de 2019, modificado por el artículo 23 de la Ley 2094 de 2021, 06 DIC 2023.

HELGA LIBBY DÍAZ ACOSTA
Procuradora Primera Distrital de Instrucción de Bogotá

Se desfija hoy 11 DIC 2023 a las 5:00 p.m.

HELGA LIBBY DÍAZ ACOSTA
Procuradora Primera Distrital de Instrucción de Bogotá

ymsg

La racha de buena suerte del joven Carlos Julián Caicedo Cano empezó cuando trabajaba en una **posición modesta en Genser Power**, una empresa que le brinda energía para su funcionamiento a Pacific Rubiales.

 Una ganga: el apartamento que Ricardo Roa, presidente de **Ecopetro**, le compró a petrolero 06:31 

 **Ecopetro**  Vivienda

 **Últimas Noticias**

Congreso va a rehacer cronograma de elección de contralor

Declaran estado de emergencia y duelo en la provincia de Buenos Aires por el temporal

¿Cuál es el país latinoamericano con el salario mínimo más alto en pesos colombianos?

Cuba afirma que acogerá con "responsabilidad" y "esperanza" diálogos colombianos en 2024

Crisis de orden público en Aguaclara, zona rural de Buenaventura

Perú descarta que regresen sus embajadores a Colombia y México tras crisis diplomática

Stories W Radio



Programa La WRadio



Peláez y De Francisco



Sigue La W



Contrarreloj



Programa La WRadio



Sigue La W



Peláez y De Francisco



Contrarreloj

También en la web

Recomendado por 

Siguiente artículo

 Actualidad

Congreso va a rehacer cronograma de elección de contralor

Después de la inscripción de aspirantes, desde el Legislativo afirman que se "desbordó la capacidad de la Comisión de Acreditación para revisar las hojas de vida".

