



La receta de Rudolf Hommes para comprarle las tierras a Fedegán

Califica Opinión

El acuerdo entre el gobierno y Fedegán tiene el propósito de dar una solución pacífica entre los terratenientes ganaderos y la izquierda. ¿Cómo se podría ejecutar el proyecto para la compra de tres millones de hectáreas?

Por Rudolf Hommes y Carolina Suárez

La difícil situación fiscal que enfrenta el gobierno ha hecho cada vez más evidente que los recursos que se están gestionando no van a ser suficientes para financiar las iniciativas y proyectos que el presidente desea poner en marcha. Esto ha dado lugar a tensiones y a posibles contradicciones entre él y el ministro de Hacienda. Se ha puesto el gobierno en una posición muy incómoda que no sería sostenible con cualquier otro presidente, pero menos con el actual.

Ya hay tensiones en relación al acuerdo entre el Ministerio de Agricultura y Fedegán para que el gobierno adquiriera tres millones de hectáreas de los ganaderos que se destinan a la reforma agraria, uno de los programas bandera del gobierno. El acuerdo voluntario tiene una gran importancia porque contiene una señal clave de que el presidente opta por una solución pacífica y de esa manera garantiza la colaboración de un grupo de colombianos que han sido sus adversarios y poseen tierras que deben destinarse a otros usos. Tiene además la virtud de ponerle fin a una polarización que tradicionalmente ha existido entre los grandes terratenientes ganaderos y la izquierda. Es algo que solamente Petro podía haber logrado.

Para profundizar



PODER

Gobierno y Fedegán acuerdan la compra de tres millones de hectáreas para campesinos

Al mismo tiempo es notable que los ganaderos hayan confiado en este gobierno para llegar a un acuerdo. Esta sorprendente solución puede tener efectos parecidos a los que tuvieron los Pactos de la Moncloa en España cuando se acordaron reglas de juego para un gobierno democrático y concurren los partidos de izquierda y de derecha que oficialmente archivaron sus odios históricos. Cuando se hacen estas comparaciones, no se puede evitar recordar que cuando el gobierno alemán decidió audazmente hacerse cargo de la Alemania del este en pie de igualdad con la del oeste, no lo respaldaron los economistas del gobierno y el Bundesbank le hizo una feroz oposición que le causó al país una desaceleación económica que tardó muchos años en recuperar. Es algo que hay que evitar que suceda ahora porque el rigor fiscal no les permite a los técnicos ver las implicaciones o la importancia del paso que se ha dado.

Si se logra ejecutar lo que pretende ese acuerdo y se hace bien, con financiación adecuada y la fortaleza institucional y técnica que requiere un emprendimiento de esa magnitud, se habrá dado un paso gigantesco a favor de la sostenibilidad social y económica de la Colombia rural y se cancelará una deuda que tenemos todos con los campesinos y el sector agrario. Al mismo tiempo se habrá cambiado la estructura de producción del campo colombiano y el uso de la tierra en favor de dicha producción, mejor productividad y mayor autonomía alimenticia.

Para profundizar



PAIS

Los puntos clave del acuerdo de compra de tierras entre Fedegán y el gobierno Petro

Esta perspectiva exige entonces encontrar la manera de ejecutar el proyecto sin que se esté obstaculizando su desarrollo porque no cabe dentro del plan financiero, o porque la regla fiscal no lo permite. Es esencial tener en cuenta que los 80 billones de pesos que puede costar el programa no se necesitan inmediatamente. Probablemente pase un tiempo que quizá no sea exagerado pensar que se comience a desembolsar los recursos para desarrollar las

COMPARTIR

Recomendados



RESERVADOS

"Seguiré siendo acérrima opositora": Cabal sobre acuerdo de Fedegán con el...



PAIS

Preguntas agrarias



PODER

El crímen del ganadero y las inversiones que estarían detrás de la propuesta de José Félix...



ECONOMIA

José Anttonio Ocampo, el rectificador

compras de tierras. El gobierno debe identificar los predios que va a adquirir, tendrá que poner unas reglas sobre los títulos de las tierras que va a comprar y necesariamente deberá cerciorarse de que no está comprando tierras que fueron adquiridas por desplazamientos forzados. También tiene que construir las instituciones que desarrollarán la reforma agraria. Son esenciales, por ejemplo, las que van a tener a su cargo la investigación científica.

Tendrán que crear una institución de servicios de extensión agropecuaria que se ocupe de dar asesoría técnica, métodos de cultivo, financiación y comercialización. Es un requisito que esta organización no sea capturada por el clientelismo porque esto daría al traste con todo el proyecto. La agencia nacional de tierra posiblemente tendrá que ser reemplazada y el Ministerio de Agricultura que lidere exitosamente el desarrollo de este programa será muy distinto al actual.

Para adquirir los terrenos sin causar inestabilidad macroeconómica se podrán diseñar formas de pago que pesquen y diluyan el gasto en un horizonte de tiempo para cuando se es pere una mayor prosperidad. Estos pueden ser contratos de arrendamiento de las tierras a largo plazo con opciones de pago a favor del propietario al cabo de varios años. Sería ideal desde el punto de vista fiscal que en esos contratos de arrendo que el gobierno pudiera ejercer la opción de comprar en cualquier momento antes del vencimiento del contrato. A medida que se vaya superando la situación adversa actual se podrán aplicar fórmulas para darles liquidez a los vendedores.

Pero lo que sería más deseable es crear espacio para que el gobierno pueda actuar no solamente en este caso sino en otros proyectos. Ahora está restringido por la regla fiscal que busca en un término de varios años reducir la deuda pública como proporción del PIB para hacerla más sostenible. Una opción disponible sería vender las acciones que posee el gobierno en **Ecopetrol** en exceso del 51 por ciento que necesita para mantener el control, y aplicar esos recursos a reducir la deuda pública de forma que se aproxime a la meta establecida en la regla fiscal. ¿Cuánto puede valer **Ecopetrol**?

Los múltiplos de Ebitda de empresas comparables a **Ecopetrol** en octubre de 2022 dan un promedio de 4.94. Es el número que multiplicado por el Ebitda de **Ecopetrol** nos da una indicación del valor total de la empresa (patrimonio más la deuda). En los cuatro años entre Julio de 2018 y Junio de 2022, el Ebitda anual promedio de **Ecopetrol** fue USD 8,938 millones. En la actualidad, el Ebitda de los últimos 12 meses es USD 16,070 millones, si se ajusta por los efectos de la reforma tributaria sería USD 13,070 millones y por un posible descenso de los precios de **petróleo** podría estimarse en USD 12,499 millones. Estos niveles de Ebitda, darían lugar a estimativos del valor total de la empresa que estarían entre USD 79,348 millones y USD 61,715 millones y el valor patrimonial estaría entre USD 57,872 millones y USD 40,238 millones. Este último valor se acerca al valor de mercado de las acciones de **Ecopetrol**, y sería entonces el que da la medida aproximada más probable. Este valor equivale al 12,98 por ciento del PIB esperado este año. El porcentaje de las acciones que se puede vender es 37,5 por ciento del total, o sea 4,87 por ciento del PIB. Si se aplica a cancelar deuda del gobierno se reduce la deuda sobre PIB en 4,87 puntos porcentuales, con lo que se alcanza la meta de la regla fiscal. Esto le daría al gobierno varios grados de libertad para llevar a cabo su programa de adquisición de tierras, reforma agraria y otros, teniendo en cuenta que no se va a hacer todo el gasto de una vez. Si se hace lo mismo con los bienes en poder de la SAE y otros activos del estado se consigue espacio más que suficiente para adelantar los planes del gobierno.

CAMBIO

Suscríbete al newsletter



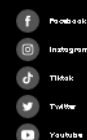
Secciones

[Términos y condiciones](#)
[Políticas de Privacidad](#)
[¿Quiénes so mos?](#)
[PQR's](#)

Acerca

[Planes de suscripción](#)
[Route con nosotros](#)

Siguientes



El uso de este sitio web implica la aceptación de términos y condiciones y política de privacidad de Cambio Comunicaciones, Colombia. Todos los derechos reservados. Prohibida su reproducción total o parcial, en cualquier forma o por cualquier medio, sin la autorización escrita de su titular.