

TRANSPORTE

Obra de Chirajara tiene un avance de 95%



Coviandina

La Concesionaria Vial Andina (Coviandina) reveló que la nueva calzada entre Chirajara y Fundadores de la vía Bogotá-Villavicencio alcanza un avance general de 95,72%. De los seis tramos que componen el proyecto, tres ya están al servicio de los usuarios, mientras que los restantes empezarán a funcionar en el transcurso del primer semestre del año. La inversión de esta construcción es superior a \$2 billones. (NGG)

HACIENDA

Gobierno subastó TES por \$255.000 millones



Minhacienda

El Ministerio de Hacienda y Crédito Público, en cabeza de José Manuel Restrepo, informó que colocó en el mercado Títulos de Tesorería a Corto Plazo (TCO) por \$255.000 millones con vencimiento al 6 de diciembre de 2022. La cartera señaló que se recibieron posturas de compra por \$620 mil millones en valor nominal, 2,5 veces el monto ofrecido. Esto permitió activar cláusula de sobre adjudicación. (NGG)

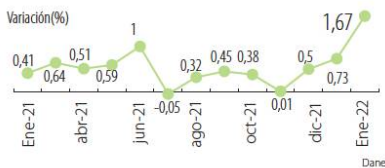
HACIENDA

Expertos proyectan 1% adicional en la inflación

DATOS INFLACIÓN ENERO

Fuente: Dane

IPC TOTAL (%)	Variación mensual		Variación anual	
	2022	2021	2022	2021
	1,67	0,41	6,94	1,6



Felipe Klein, economista para Chile y Colombia, y Andre Digiacomio, estratega para América Latina de BNP Paribas, incrementaron la perspectiva de inflación para Colombia en 2022 en 1 punto porcentual (pp), para un total de 5,5% y 0,5%, para un 4% en 2023. Por su parte, su previsión para las tasas de interés para 2022 se mantuvo intacta y consideraron que el Emisor podría aumentarlas en marzo. (NGG)

“Es posible que se

6,2%

ES LA META ESTABLECIDA POR EL GOBIERNO NACIONAL EN TÉRMINOS DE DÉFICIT FISCAL PARA 2022.



Julián Arévalo
Decano Economía U. Externado

“El país va a seguir en un camino de recuperación gradual. Además de esto, el país va a requerir una serie de reformas relevantes que no sacó este Gobierno”.

HACIENDA. RICHARD FRANCIS, ANALISTA DE FITCH, SEÑALÓ QUE EL PAÍS PODRÍA RECUPERAR EL GRADO DE INVERSIÓN ENTRE SEIS Y SIETE AÑOS CON UN CRECIMIENTO SOSTENIBLE DE 3,5% EN EL PIB

BOGOTÁ

Tras tener un crecimiento de 10,6% del PIB durante 2021, Richard Francis, analista para América Latina de Fitch Ratings, señaló que persisten algunos retos. Entre ellos destacó el déficit fiscal y la inflación. Con respecto a este último, aseguró que además de tasas de intervención, se debe pensar en un mayor ajuste fiscal o control de precios.

¿Cómo lee el crecimiento del PIB a 10,6% durante 2021?

Este crecimiento es una buena noticia para la economía colombiana y me parece que ayudó al tema fiscal, con los ingresos. Claro que a más a PIB menos deuda en términos comparativos, eso también fue algo positivo. En términos de crecimiento este año, no hemos cambiado nuestro pronóstico, pero me parece que estaría por encima. Esto porque el crecimiento en el cuarto trimestre va a ayudar mucho al crecimiento de este año.

¿Actualizarían sus pronósticos este primer semestre?

Todavía no lo hemos actualizado y nos mantenemos en 3,5%, pero claramente vamos a cambiar por algo más fuerte.

¿Cree que como tiene planteado el Gobierno el pago de deuda se podría cumplir?

Hay mucha incertidumbre todavía, en el crecimiento y en el crecimiento nominal. Estamos viendo que la deuda en términos de PIB no está bajando. Pero estamos todavía analizando esto.

¿Y hacia el mediano plazo?

Pensamos que el gobierno va a necesitar hacer algo desde el lado de ingresos para realmente empezar a reducir la deuda en términos de PIB de forma sostenible. Claro que la diferencia fue un poco mejor de lo que nosotros habíamos esperado para el año pasado por cuenta del alto crecimiento del PIB nominal, pero que responde a la recuperación de la caída de 7%. Claro que el Banco central está incrementando tasas para controlar la inflación. Pensamos que la inflación no va a ser tan fuerte y que el Banco de la República va a necesitar incrementar tasas más rápido de lo esperado, es decir dentro de un mes o dos meses.

¿Cómo cerraría la tasa de intervención este año?

Todavía no hemos cambiado nuestras expectativas, pero tendría que ser más fuerte que lo esperado antes. Nosotros sugeriríamos que 4,5% para cierre de año, pero me parece que el banco central va a incrementar más rápido.

¿Qué otras medidas deberían tomarse para controlar la inflación?

Esto es interesante, porque si se revisa el ajuste fiscal que Colombia está haciendo es mucho



más lento que sus pares. El país tuvo un déficit fiscal que el año pasado cerró 7% y ajustó a un poco por encima de 6%, no es un ajuste fuerte. Va a ayudar con datos de crecimiento, pero también es impulso inflacionario. El gobierno puede tener algún ajuste fiscal más fuerte o puede congelar precios, pero esto es algo que solo ayudaría en el corto plazo.

¿Cómo analiza el financiamiento hecho por el Gobierno?

Algo que el gobierno ha hecho bien es el manejo de la ayuda y por algunas transacciones están llegando a las necesidades de este financiamiento, esto va a ayudar al lado del financiamiento este año. Se va a depen-

INDICADORES LÍDERES DE LA CONSTRUCCIÓN

Cifras correspondientes a enero

Indicador	Bogotá		Cundinamarca	
	Unidades	Variación anual (%)	Unidades	Variación anual (%)
Lanzamientos	2.745	-45,8	2.661	11,7
Iniciaciones	2.065	-26,1	2.962	109,3
Ventas	2.931	-28,9	2.529	-25,1
Oferta	34.530	-11	16.785	7,2

Fuente: Camacol / Gálvez, D.F.-AL

VIVIENDA. CAMACOL ASEGURO

La venta de

BOGOTÁ La Cámara Colombiana de la Construcción, Camacol, reveló que para el primer mes del año las ventas de viviendas cayeron en Bogotá y Cundinamarca.

El gremio aseguró que la capital llevó a cabo un total de 2.931 ventas en enero, lo cual representó una variación anual de -28,9%, si se compara con el mismo mes del año pasado. Asimismo, en la región se presentó una caída de -25,1% en términos de unidades vendidas. Cifras adicionales de Camacol

necesite otra tributaria”



Siganos en:
larepublica.co
Con la entrevista completa con Richard Francis, analista para Latam de Fitch.



Escanee para escuchar el podcast con la entrevista a Richard Francis, analista para Latam de Fitch Ratings.

Francis afirmó que inflación se puede manejar con control de precios
Fitch

der menos de los mercados externos este año y eso va a reducir los riesgos, sobre todo ahora que están creciendo a nivel mundial.

¿Qué retos tiene el país con respecto al déficit fiscal?

Nosotros vemos un ajuste gradual en comparación con los pares. Tenemos que mirar en el mediano plazo lo que propone el gobierno y ver el presupuesto para el año que viene. Vamos a tener un cambio de gobierno, por lo que tendremos que analizar las políticas.

¿Las elecciones podrían afectar sus pronósticos?

Es un poco temprano todavía para tener algo concreto. Hay

candidatos como Gustavo Petro que va liderando, pero tenemos que esperar la primera vuelta para ver si esta tendencia se mantiene. Dentro de un mes vamos a ver si hay otros candidatos fuertes y esperar a la segunda vuelta.

Son muy importantes las elecciones de Congreso, pensamos que no va a ser muy diferente al Congreso actual, fragmentado, más centrista y va a ser muy importante para el nuevo presidente buscar coaliciones para aprobar leyes.

¿Cuáles son los grandes retos que recibirá el nuevo gobierno?

Algo que tenemos que ver es la política fiscal. La regla fiscal dice que el gobierno tiene que

hacer un ajuste y tenemos que ver los planes del nuevo presidente, para ver si alinean con la regla.

El tema del petróleo y carbón es bien relevante para el país, ya que representan más de la mitad de las exportaciones y son muy relevantes por la Inversión Extranjera Directa. También es una gran fuente de ingresos y tenemos que ver qué proponen los candidatos; está claro que Petro ha hablado de acabar la exploración petrolera. Pero me parece que los planes cambiarán cuando se dé cuenta que va a ser muy difícil desde el lado económico y fiscal.

Había dicho que se deben aumentar los ingresos para dis-

minuir la deuda, ¿cómo podría hacerse?

La reforma tributaria del año pasado fue importante y me parece que trajo variedad desde el lado de los ingresos. Claro que el gobierno está pensando en reducir los gastos de la administración. Debemos evaluar si ha tenido éxito o no, porque el crecimiento de casi de 11% ayudó mucho al segmento de ingresos. Eso no deja claro si es un efecto de ingresos e inflación o también del ahorro administrativo. Fuera de eso, me parece que tendría que hacerse otra reforma tributaria, para mejorar la deuda desde el lado de los ingresos.

¿Aparte de la tributaria se debería hacer otras grandes reformas?

El gobierno habló de una reforma pensional y laboral. Me parece que por cuenta de la pandemia y la respuesta del gobierno esta va a ser una tarea de la próxima administración. Sería relevante una reforma laboral para dar flexibilidad en el mercado y reducir costos. El tema pensional también es relevante, más por el aspecto social que por el fiscal, para aumentar la cobertura. Algo que el gobierno puede hacer para dar mayor sostenibilidad es dejar de hacer cambios de sistemas privado y público. Esto ayuda en el corto plazo, pero a mediano y largo plazo va a aumentar el gasto.

¿Cuál es la ruta de acción para recuperar el grado de inversión?

Son dos temas. Por un lado, el tema fiscal y también se debe buscar un crecimiento sostenible del PIB a 3,5%. Yo creo que son los dos motores de crecimiento. Lo más rápido que un país ha recuperado su grado de inversión fue Croacia, en tres años, pero se toma entre seis y siete años y en Colombia tendremos que ver el plan del nuevo gobierno y si hace la reforma tributaria. Para mí tendría que ser el año que viene.

DANIELA MORALES SOLER
dmorales@larepublica.com.co



Julían Domínguez Rivera, presidente de Confecámaras, dijo que se trabajó en digitalización.

Las Cámaras de Comercio cerraron 2021 con la prestación de 684.000 servicios

BOGOTÁ

La Red de Cámaras de Comercio de Colombia (Confecámaras) reveló a través de su informe anual, que el gremio cerró 2021 con la prestación de 684.997 servicios para el fortalecimiento de las micro, pequeñas y medianas empresas en todo el país.

Julían Domínguez Rivera, presidente de la entidad, anotó que este logro obedece a la capacidad de las Cámaras de Comercio del país de responder a las necesidades del sector con programas y servicios que parten del profundo conocimiento que tienen sobre las dinámicas del tejido empresarial.

También se refirió al rol que cumplen como actores clave en el marco de la recuperación que registró la actividad económica durante 2021 en el país.

Según el informe solo en estrategias de desarrollo empresarial se prestaron más de 415.000 servicios a empresarios y emprendedores en temas claves para su formalización, reactivación o generación de oportunidades negocios.

Adicionalmente, se destacaron 52.573 servicios en digitalización empresarial; 50.848 servicios y programas de aceleración y de escalamiento; 19.272 servicios en proyectos o estrategias clúster (que son encadenamientos de empresas del mismo sector o complementarias y que impulsan las fortalezas productivas de las regiones colombianas); 15.089 acompañamientos en la adopción de protocolos de bioseguridad a través de guías de los decretos; 13.541 servicios en programas de desarrollo de proveedores; 7.614 servicios en estrategias de internacionalización; 5.476 servicios en programas o estrategias de innovación; 2.804 servicios de fortalecimiento empresarial para empresas de economía naranja y 102.070 servicios prestados a empresarios o emprendedores en programas de fortalecimiento empresarial.

NATALIA GAVIRIA GONZÁLEZ
ngaviria@larepublica.com.co

CRISTIAN ACOSTA ARGOTE
cacosta@larepublica.com.co

QUE EN BOGOTÁ SE VENDIERON 2.931 UNIDADES HABITACIONALES, 28,9% MENOS QUE EN 2021

vivienda cayó en Región Central en primer mes

revelaron que Cundinamarca repuntó en otros indicadores, como los lanzamientos, los cuales tuvieron una variación de 11,7% con 2.661 viviendas. Las iniciaciones de unidades también crecieron 109,3% si se coteja con enero de 2021; en total, el indicador mostró 2.962 viviendas iniciadas. En cuanto a la oferta, la región tuvo 16.786 unidades, lo cual representa una variación de 7,2%.

“Cundinamarca evidenció un repunte significativo en las iniciaciones de vivienda, im-

11,2%

FUE EL CRECIMIENTO DE LAS VENTAS DE VIVIENDA EN EL PAÍS DURANTE EL AÑO PASADO, SEGÚN CAMACOL.

pactando directamente la demanda de insumos y al crecimiento continuo en el número de empleados”, aseguró Camacol.

Bogotá, sin embargo, no pudo ponerse a la par de la región y tuvo variaciones negati-

vas en todos los indicadores. Lanzamientos (2.745 unidades) e iniciaciones (2.065 unidades) tuvieron variaciones de -45,8% y -26,1%, respectivamente. Asimismo, la oferta de viviendas se ubicó en 34.530, lo cual representó una variación de -11%.

A pesar de las caídas del primer mes del año, Camacol reportó un buen crecimiento durante 2021, un año récord para la capital del país en términos de ventas, pues se comercializaron 50.353 unidades (variación de 11,2%) y 31.129 en Cundina-

marca (0,2%). “El sector de la construcción dinamizó la economía regional con una demanda de insumos por \$6,9 billones, así como la generación de 370.000 puestos de trabajo”, aseguró el gremio.

Aunque hubo buenos resultados, Camacol mostró preocupación por los “riesgos para la ciudad” que representa el nuevo Plan de Ordenamiento Territorial (POT) que fue decretado a finales del año pasado.