

**BOLÍVAR SOBERANO**  
 Compra \$0,15  
 Venta \$0,20

**DÓLAR**  
 \$3427  
**EURO**  
 \$3.762



**METALES**  
 ORO GRAMO COMPRA \$197.816  
 ORO GRAMO VENTA \$171.539  
 PLATA GRAMO COMPRA \$1.846  
 PLATA GRAMO VENTA \$2.058

**TASA DE USURA**  
 Consumo 28,98 % E.A.  
 Microcrédito 55,14 % E.A.

**INTERÉS**  
 Prime Rate 5,25% seis meses  
 Libor 2,04% 180 días  
 DTF 4,45% E.A.  
 DTF (TCC) 3,95% E.A.

**UVR**  
 Ayer \$289,01  
 Hoy \$289,03

**PETRÓLEO**  
 Brent US\$ 60,43  
 WTI US\$ 55,10

**CAFÉ LIBRA**  
 Ayer US\$ 0,96  
 Hoy US\$ 0,96

**GASOLINA**  
 \$7.434  
 ACPM \$8.604

# Económica

SAN JOSÉ DE CÚCUTA, LUNES 2 DE SEPTIEMBRE DE 2019

MINISTERIO LO ANUNCIÓ EN CONGRESO DE CAMACOL

## Hay financiación de hasta 90 % para vivienda no VIS

**En** Colombia, el Estado viene implementando seis medidas para impulsar la venta de vivienda, con el fin de apoyar a los constructores y reactivar la economía nacional.

Durante la clausura del Congreso Colombiano de la Construcción, el ministro de Vivienda, Jonathan Malagón, anunció que se entregaron los primeros créditos de vivienda con una financiación de 90 %.

El funcionario destacó que estos solo aplicarán para la compra de vivienda que no sea de interés social, es decir, las que superen los \$124 millones.

El funcionario destacó que, a través del Fondo Nacional de Garantías, se creó un nuevo producto que será el respaldo económico ante el riesgo del no pago de los créditos hipotecarios u operaciones de leasing habitacional.

“La medida sirve tanto a los intereses de los compradores como a los de las entidades financieras, porque a través de este fondo se dispondrá de \$650.000 millones para respaldar estos créditos”, explicó Malagón.

Uno de los puntos que destacó es que el mercado tiene las condiciones dadas para la compra de vivienda. De he-



LA FINANCIACIÓN solo aplica para la compra de vivienda nueva No VIS y operaciones de leasing habitacional. El Fondo Nacional del Ahorro fue la entidad encargada de entregar este crédito que financia hasta el 90 % del inmueble.

cho, destacó que las tasas de interés son las más bajas en los últimos 12 años por lo que “es el mejor momento para comprar una casa nueva”

Para acceder a las ayudas las personas deberán acercarse al banco, entregar papeles y solicitar el crédito o el leasing habitacional.

Con la medida, el Go-

**24**  
 por ciento ha caído la venta de vivienda en la región.

bierno proyecta que se venderán 4.500 viviendas más que están acumuladas en inventario.

### CRÉDITO PARA CONSTRUCTORES

Desde el Ministerio de Vivienda no solo serán para los compradores, sino también para los constructores.

Malagón destacó que la Financiera de Desarrollo Territorial (Findeter) abrió oficialmente tres líneas de financiación para las empresas constructoras de vivienda por \$600.000 millones.

Las líneas tendrán una tasa de interés compensada que ayudará a los constructores en su pago. Para acceder a las ayudas, las empresas deberán comprobar que han construido 500 unidades de vivienda.

### Econotas

#### MOODY'S ADVIERTE RIESGOS DE REARME



**Bogotá (Colprensa)**  
 La agencia de calificación de riesgo Moody's se pronunció sobre el mensaje del rearme de un grupo de las disidencias de las Farc. “Es claro que hay riesgo económico aunque todavía es muy pronto para medir el impacto porque afectaría la confianza empresarial y del consumidor”.

#### REDUCIRÁN ARANCELES A CARROS ALTERNATIVOS



**Bogotá (Colprensa)**  
 El Ministerio de Comercio, Industria y Turismo publicó para comentarios un nuevo decreto que modificaría temporalmente los aranceles de aduanas para la importación de vehículos con motor de gas natural, a 5 %, y vehículos eléctricos, a 0 %. El documento estará abierto para comentarios por 15 días.

#### IMPUESTO A LOS BANCOS EN SUECIA



**Estocolmo (AFP)**  
 Un impuesto será impuesto a los bancos en Suecia para financiar el aumento del presupuesto militar por tensiones con Rusia. El ministro de defensa Peter Hultqvist dijo que “los bancos deberán participar en el fortalecimiento del país”. El gobierno quiere añadir 509 millones de dólares al presupuesto militar para 2022.

#### MANTENDRÁN INTERESES DE TARJETAS DE CRÉDITO

**Bogotá (Colprensa)**  
 Por primera vez, en lo que va del año, la Superintendencia Financiera anunció que la tasa de usura se mantendrá, es decir, que en septiembre, el porcentaje máximo anual que podrán cobrar de interés los bancos por los créditos de consumo y ordinarios seguirá siendo 28,98 %.



LA GUERRA COMERCIAL entre Estados Unidos y China tiene un efecto enorme sobre las economías latinoamericanas. En la foto: los presidentes Donald Trump (EE.UU.) y Xi Jinping (China).

## Bananeros locales en capacitación contra el fusarium

Funcionarios del Instituto Colombiano de Agropecuario (ICA) se desplazaron hacia la vereda Barrancas en Tibú para hacer una visita de vigilancia fitosanitaria y al mismo tiempo capacitar a los productores de la zona sobre el manejo del fusarium raza 4 y otras plagas prioritizadas en los cultivos de plátano.

“Llegamos a esas zonas con el fin de disminuir el riesgo de ingreso y dispersión de plagas en el territorio. Por eso, capacitamos a los productores de plátano y banano en las medidas de bioseguridad y reconocimiento de estas, como la plaga fusarium raza 4 y otras”, señaló el gerente seccional (e) del ICA, en Norte de Santander, Rito Solano.

En las visitas se desarrollaron dos jornadas, una en el resguardo Catalaura de la comunidad indígena Karikachabokira y la otra en la vereda Barranca.

En la jornada de la vereda participaron 76 productores que adquirieron conocimiento en el reconocimiento de síntomas asociados a las plagas que ponen en riesgo los cultivos de plátano.

El ICA priorizó la zona de frontera con Venezuela por lo que hará más jornadas en la zona. “Continuaremos trabajando por la sanidad del departamento, y por mantener los cultivos de plátanos libres del fusarium”, señaló Solano.

Desde el 8 de agosto, se confirmó la presencia del fusarium raza 4, hongo que está afectando a más de 150 hectáreas de banano en La Guajira.

El ICA con la aparición de la enfermedad anunció que trabajaría para evitar que el llamado mal de Panamá se propague con fuerza.

## ¿Cómo afectaría a Colombia la difícil situación financiera de sus vecinos?

**Bogotá (Colprensa)**  
 Mucho se ha hablado sobre la eventual crisis en la economía mundial que podría provocar la guerra comercial entre China y Estados Unidos y cómo esta podría llegar a afectar a Colombia.

En Alemania ya se habla de una posible recesión por el bajo rendimiento de las exportaciones y en Gran Bretaña la inminente llegada del Brexit los tiene con los nervios de punta.

Mientras que en la región la situación no es nada alentadora, al punto de que Colombia tiene uno de los mejores desempeños del continente.

Brasil apenas pudo escapar del fantasma de la recesión con el más reciente

informe de su PIB, en el que presentó un crecimiento del 0,4 %. A pesar de lo bajo de este indicador, resultó ser mayor de lo que esperaban para el segundo trimestre del año.

Argentina vive uno de sus peores momentos en su historia, con una inflación que no para de crecer (25 % en agosto) y unas elecciones presidenciales marcadas por la polarización.

México no ha logrado crecimientos significativos y se calcula que a lo mucho la economía crecerá un 0,7 % este año.

Y en materia de crisis económica, nuestro vecino más cercano, Venezuela, está fuera de concurso.

Para los expertos, los

efectos que las economías de los países vecinos puedan tener sobre Colombia son relativos, pues en realidad el factor determinante a nivel mundial es la lucha entre Estados Unidos y China.

“La solución es que Colombia debe buscar una ampliación de los mercados”, dijo Javier Díaz, presidente de Analdex.

Para Colombia el gran socio comercial es Estados Unidos, a donde exportamos 5.966 millones de dólares en junio de 2019. Luego vienen la Unión Europea y en el tercer lugar, la Comunidad Andina (CAN). Entre estos destinos recibieron el 50 % de las exportaciones nacionales en el sexto mes del año.

**CHANCE MILLONARIO**  
 ACUMULADO \$2.428.326.753

**APUESTAS CUCUTA 75** RESULTADOS LOTERIA

**MOTILÓN FESTIVO** 2703  
**DORADO FESTIVO** 0553  
**CULONA FESTIVO** 3514

**CHONTICO** 9875  
**MOTILÓN DÍA** 3616  
**ASTRO LUNA** 7037

Número de Conmutador 578 4973 - 578 4974 Ext. 1.  
**ACUMULADO DOBLE CHANCE MILLONARIO** \$161.581.733