

# Economía / Finanzas

## Inversión foránea directa creció 22,6% hasta abril

Los flujos de capital extranjero superaron los US\$3.300 millones en los cuatro primeros meses. La minería y el petróleo, sectores claves.

**LOS FLUJOS** de capital extranjero que arribaron al país entre enero y abril crecieron por encima de 20%, comparado con el mismo periodo de 2018.

De acuerdo con las cifras preliminares del Banco de la República, publicadas en la balanza cambiaria con corte al 30 de abril pasado, la inversión extranjera directa (IED) en Colombia llegó a US\$3.363 millones, es decir, 22,6% más que en lo registrado al mismo corte del año pasado.

Solo en abril, las cuentas del Emisor muestran que la cifra de inversión extranjera directa superó los US\$1.100 millones, lo que no sucedía en un solo mes desde diciembre del 2017.

Asimismo, si se cuenta toda la suma de dineros que

ingresó al país por inyecciones de capital foráneo, las cuentas en los cuatro primeros meses de 2019 son las mejores que registra Colombia desde el periodo enero-abril de 2015, antes de que comenzará la crisis de los precios internacionales del petróleo.

Ahora, cuatro años después de que comenzará la debacle del crudo a nivel global, la recuperación del sector de petróleo y minería vuelve a reflejarse en la IED a Colombia.

De hecho, este rubro registró en abril, una llegada de capitales por US\$846 millones, lo que significó, 21,7% por encima del registro del mismo mes del año pasado.

De igual forma, en el primer cuatrimestre de 2019,

“Con corte al 30 de abril pasado, la inversión extranjera directa (IED) en el país llegó a US\$3.363 millones”: Banrepública.

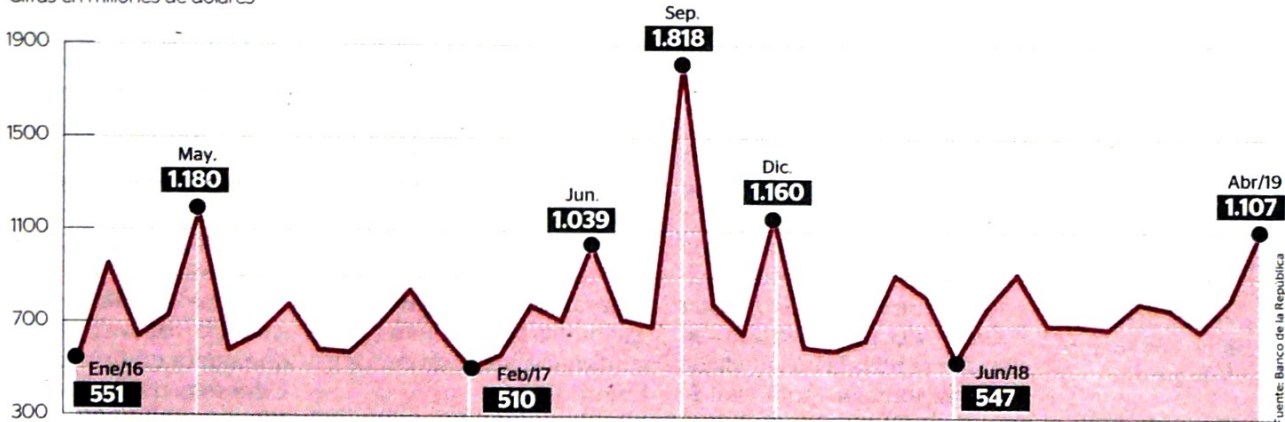
la IED minero-energética alcanzó los US\$2.700 millones, cifra que es más de 30%, superior a la registrada por el banco central en el mismo lapso del año anterior.

Los demás sectores (no desagregados, al tratarse de cifras preliminares) le aportaron a toda la IED del país unos US\$261 millones en abril, dato que mejoró casi 20% con respecto a lo registrado en el cuarto mes del año pasado.

En contraste, la balanza cambiaria del Banrepública también reveló que la inversión extranjera de portafolio en Colombia cayó en más de US\$220 millones solo en abril, en tanto que en los cuatro primeros meses se ubicó en US\$364 millones. □

### Flujos aterrizados

Cifras en millones de dólares



## Sura AM y Bancolombia lanzaron un Fic inmobiliario

**SURA ASSET** Management y el Grupo Bancolombia (con su comisionista de bolsa y fiduciaria) lanzaron un fondo de inversión colectiva (Fic) inmobiliario, que le permitirá a los inversionistas diversificar sus portafolios con activos que incluyen vivienda, oficinas, bodegas, locales comerciales, entre otros.

El proceso de levantamiento de capital estará vi-

gente hasta el próximo 31 de mayo.

La inversión mínima es de \$20 millones, y la idea es, en esta primera fase, lograr \$150.000 millones, explicó Juan Felipe Giraldo, presidente de Valores Bancolombia, quien añadió que el tamaño objetivo de este fondo es de \$2 billones.

Añadió que un Fic inmobiliario permite a los inversionistas diversificar el ries-

“En varias ciudades del país, el fondo invertirá en activos de vivienda, oficinas, bodegas, hotelería, entre otros”

go entre distintos tipos de activos y también geografías (toda vez que las inversiones se realizarán en varias ciudades colombianas), y habrá equipos especializados encargados de los temas operacionales.

El fondo es gestionado por Sura Asset Management, administrado por Fiduciaria Bancolombia y distribuido por Valores Bancolombia. Recordó que las inversiones inmobiliarias deben verse con un horizonte de largo plazo, de manera que, en principio, la primera ventana de salida se daría en el año 5, y de ahí habrá opción cada tres años.

### BREVES

luicon@eltiempo.com

#### Alianza Credicorp Capital - East Capital

Credicorp Capital se integrará en el proceso de inversión de East Capital, trabajando con el equipo enfocado en A. Latina y brindando asesoría sobre el entorno de la región y análisis con las oportunidades de inversión.

10,6 %

**FUE LA RENTABILIDAD** del fondo de mayor riesgo en pensiones obligatorias de Colfondos durante el primer trimestre de este año. Cabe recordar que este multifondo cobrará más relevancia, pues muchos de los nuevos aportes irán al portafolio de más riesgo.



Cortesía Mastercard

#### Mastercard: nuevo country manager

El ingeniero Federico Martínez fue designado como el nuevo country manager de Mastercard en Colombia. Desde enero, Marcela Carrasco es la presidente de la División Andina -con hub en el país-, tras desempeñarse como country manager de la compañía en Colombia y Ecuador por más de 11 años.

#### En Barranquilla, feria de crédito de Bancos Aval

Entre el viernes y el domingo, en el lote sector Buenavista se llevará a cabo el evento, en el que los cuatro bancos Aval (Bogotá, Occidente, Popular y AV Villas) acercarán su oferta de soluciones de crédito en distintas modalidades.

## El dólar cedió, pero las acciones siguieron cayendo

### Bogotá

**EN EL MERCADO** colombiano, el precio del dólar se tomó un respiro en estas sesiones de alta volatilidad, pero las acciones continuaron desvalorizándose.

En el primer caso, la divisa se negoció en un promedio de 3.285 pesos, luego de un descenso de 14 pesos frente a la TRM vigente.

Esto se produjo luego de que los mercados financieros en el mundo tuvieron algo más de tranquilidad en un escenario de guerra comercial entre Estados Unidos y China, pues el presidente Donald Trump manifestó ayer

que la situación podría resolverse de buena manera.

Sin embargo, esto no bastó para frenar la caída en las acciones colombianas, a pesar de que la mayoría de bolsas en el continente repuntaron. Ayer, el índice Colcap de la Bolsa de Valores de Colombia retrocedió 0,44 por ciento, al cerrar en 1.509 puntos. Con esto, la valorización en lo corrido del 2019 sigue acotándose y ya va en 13,82 por ciento.

En la sesión de ayer, los títulos más negociados fueron Bancolombia preferencial, Ecopetrol y Grupo Energía Bogotá, y todos ellos registraron descensos.