

Propuesta en la Junta directiva nacional

PLANES A FUTURO

Mejorar la gestión y aumentar la confianza, el plan de Camacol

Para el sector de la construcción, lograr una eficiencia en los trámites y procesos que involucra la entrega de una vivienda, permitirá una dinamización del sector en Santander.



Con el plan del mejoramiento de la gestión, Camacol Santander espera la colaboración y liderazgo del Gobierno Nacional. Además, espera que estas propuestas permitan una mejor dinámica del sector de la construcción del departamento.

Otra iniciativa que tiene el presidente de la Junta directiva de Camacol Santander es el diseño de un plan maestro ciudad-región con una visión de 50 años, en el que se trabajará de la mano con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, pero en el que espera también espera se vinculen Alcaldías y otros Ministerios, entre otros.

“Con esto planearemos para dónde debe ir la región en el futuro, a una escala mayor, no es un Plan de Ordenamiento Territorial, POT, esto involucra al área metropolitana, Lebrija y Barrancabermeja”, aseveró Federico Gómez.

En esta propuesta se busca que todos los programas que se han ejecutado en Santander de manera desarticulada, se consoliden y ejecuten hasta su finalización, “poderle dar a la región un norte sobre el cual deberían trabajar los POT metropolitanos, departamentales y municipales”.

Según contó Gómez, esta propuesta será posible gracias a que el Ministerio de Vivienda sacará un Compes, en el cual se busca articular 150 POT y donde seleccionarán siete regiones, una de ellas será Bucaramanga y su área metropolitana, para hacer gestión en ese tipo de proyectos y programas que son de planeamiento del futuro de la región.

“Queremos mejorar la competitividad de la región, estar enfocados al servicio y a lo logístico. Todo lo que sea posible para fomentar la visión a largo plazo y que toda la infraestructura que se desarrolle, tanto vial como de equipamiento de los industriales, esté orientado a un mismo propósito. El ministro Jonathan Malagón está de acuerdo con ello y nuestro pedido va más allá de recursos, buscamos que el Gobierno nos brinde un liderazgo institucional, pero desarticulado desde la región”, señaló Gómez.

DATO

En el primer trimestre de 2019, se licenciaron en Santander 187.703 m2 para construcción, el 66,7% fueron para la ejecución de vivienda.

gramas les vemos algunos defectos, y esa imprecisión lo que hace es generar desconfianza en toda la cadena, inclusive en el consumidor, entonces vamos a trabajar fuertemente de la mano del Gobierno nacional y local para recuperar esa confianza”, puntualizó Gómez.

Cabe recordar que durante el primer trimestre, en Santander se desembolsaron créditos para la compra de vivienda por \$53.053 millones, según el informe de Financiación de Vivienda del Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas, Dane. Esto significó una caída de 25,2%, frente al mismo periodo del año pasado.

LUISA FERNANDA RUIZ

Para Camacol Santander es tan importante que en la región se logre la articulación de gestión entre los diferentes actores involucrados con el sector como la recuperación de la confianza del consumidor.

Nacional de Camacol, en la que se tendrá una reunión con el presidente Iván Duque Márquez, la agremiación regional presentará su plan del mejoramiento de la gestión en Santander.

De acuerdo con Federico Gómez, presidente de la Junta Directiva de Camacol Santander, la propuesta tie-

ne dos propósitos, el primero, es articular la gestión entre los diferentes actores, es decir, volver más eficiente toda la gestión que tiene el sector con las instituciones paralelas como la oficina de Registro de instrumentos públicos, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, Curadurías, Notarías y el Fon-

do Nacional del Ahorro, entre otros.

“Es un trabajo regional en el que esperamos contar con el Gobierno para que con el liderazgo de ellos y su institucionalidad logremos ser más eficientes”, afirmó Gómez.

Este plan cuenta con un segundo punto: articular to-

das las comunicaciones, esto quiere decir que tanto las instituciones, el sector como los empresarios se trabajen en una misma línea y así generar confianza en la región, pues dice, que todo está dado para mejorar.

“Muchas veces una noticia que es positiva le sacamos lo negativo o a los pro-

Empresa santandereana en la Cuarta Revolución Industrial

BREVES

Resultados Terpel

En 2018, Terpel tuvo ventas de \$19,1 billones, y una utilidad neta de \$133.741 millones. Además, comercializó 1.416 millones de galones, el 1,2% más frente al 2017. En la regional Bucaramanga, la compañía logró un total de ventas de 19,8 millones galones, un crecimiento en ventas del 105% y una participación de mercado del 48%.

Reunión

México inicia conversaciones en Estados Unidos por la amenaza de aranceles del 5% a partir del 10 de junio. La delegación mexicana, encabezada por el canciller Marcelo Ebrard, se reunirá con el secretario de Comercio de EE.UU., Wilbur Ross; con el secretario de Agricultura, Sonny Perdue; y, quizá, con el representante comercial de la Casa Blanca, Robert Lighthizer. Mañana, serán recibidos por el secretario de Estado estadounidense, Mike Pompeo.

deres en tecnología nacionales o internacionales, que tengan la capacidad de ofrecer soluciones.

“Que 33 empresas se hayan comprometido en adoptar y desarrollar tecnologías emergentes gracias a N.EX.T. es una excelente noticia para la economía colombiana, porque esto les permitirá agregar valor a sus bienes y servicios, ser más competitivos, productivos y sostenibles.” aseguró Ignacio Gaitán Villegas, presidente de iNNpulsa Colombia.

Representantes de las compañías beneficiadas firmaron un pacto por la transformación del país a través de tecnologías 4.0 con el Consejo Presidencial para la Transformación Digital, Mincomercio e iNNpulsa Colombia.

EE.UU. imponga aranceles del 10% a las importaciones restantes de China por US\$300 mil millones y a productos mexicanos.

El conflicto entre los dos países se ha intensificado a medida que ambas partes se culpan por la ruptura en las conversaciones.

La guerra comercial también está adquiriendo una dimensión mundial en medio de las tensiones entre EE.UU. y la Unión Europea.

Los analistas de Citigroup Inc. recomendaron a los inversores comprar bonos del Tesoro de EE.UU., y señalaron que la última vez que el panorama de la economía mundial era similar fue a principios de 2016, periodo que estuvo seguido de una desaceleración significativa en todo el mundo.

REDACCIÓN ECONOMÍA

Al menos 33 empresas del país, entre ellas una santandereana, iniciaron acciones para adoptar tecnologías emergentes de la mano de dos firmas consultoras de primer nivel: Ernst & Young y SEGEN Group.

Con esto y a través del programa N.EX.T (Nuevas Experiencias Tecnológicas), desarrollado por iNNpulsa con el apoyo del Ministerio de Comercio, se busca promover políticas públicas enfocadas en el desarrollo de la Cuarta Revolución Industrial en el país.

Estas empresas, dentro de la que se encuentra la santandereana Penagos Hermanos y Compañía, desarrollan un diagnóstico para conocer



Con el programa N.EX.T de iNNpulsa Colombia y apoyado por el Ministerio de Comercio, las empresas trabajan en proyectos de innovación y tecnologías emergentes para mejorar su productividad.

el grado de uso y apropiación de la manufactura avanzada en su industria. Además, se perfilará un proyecto que permita la adopción de este tipo de tecnolo-

gías, entre las que se encuentran robótica, fabricación aditiva, sistemas de realidad aumentada o virtual, Internet de las cosas, materiales compuestos y avanza-

dos, blockchain e inteligencia artificial.

Las compañías beneficiadas conectarán con al menos dos startups, instituciones de investigación, empresas o li-

Wall Street advierte sobre una recesión

que los mercados están subestimando el impacto de las tensiones comerciales”, afirmó Chetan Ahya, economista jefe de Morgan Stanley.

Además, precisó que “los inversores en general opinan que el conflicto comercial podría prolongarse más tiempo, pero parece que están pasando por alto su impacto potencial en la perspectiva macro mundial”.

Tales advertencias podrían establecer la tónica para los mercados financieros e influenciarán la reunión de esta semana en Japón de los responsables de economía del Grupo de los 20.



Ayer Wall Street cerró mixto, con un repunte del 0,02% en el Dow Jones de Industriales y un descenso del 1,6% en el Nasdaq debido a la caída de grandes firmas tecnológicas.

“Es probable que el crecimiento mundial se deslice por debajo de la tendencia para el resto de este año”, escribieron en un informe el economista jefe de JP Mor-

gan, Bruce Kasman, y sus compañeros.

Los economistas de Goldman Sachs Group Inc. también sonaron la alarma y dijeron que ahora esperan que



LA REPÚBLICA

Una recesión mundial podría comenzar dentro de nueve meses si el presidente Donald Trump impone aranceles del 25% a exportaciones chinas adicionales por US\$300 mil millones y Beijing toma represalias, según Morgan Stanley. Por su parte, JPMorgan Chase & Co. dijo que la probabilidad de una recesión en EE.UU. en el segundo semestre de este año aumentó a un 40% frente al 25% del mes anterior.

“Las conversaciones recientes con inversores han reforzado la sensación de